

股票代號:5511



德昌營造股份有限公司

中華民國九十二年度

年 報

中 華 民 國 9 3 年 5 月 1 日 刊 印

證期會資訊申報網址:<http://www.sfc.gov.tw>

本年報查詢網址:<http://mops.tse.com.tw>

一、發言人、代理發言人姓名、職稱、聯絡電話及電子郵件信箱

發言人：詹中亮

職稱：財務部經理

電話：(04)22013611 分機 300

電子郵件信箱：cool@tccon.com.tw

代理發言人：胡紹冀

職稱：管理部經理

電話：(04)22013611 分機 301

電子郵件信箱：gino@tccon.com.tw

二、總公司地址：台中市學士路 255 號 4F

電話：(04)22013611

三、股票過戶機構之名稱、地址、網址及電話

機構名稱：建華證券股份有限公司股務代理部

地址：臺北市博愛路 53 號 3F

網址：www.nsc.com.tw

電話：(02)23816288

四、最近年度財務報告簽證會計師姓名、事務所名稱、地址、網址及電話

會計師姓名：周芳文、莊代如

事務所名稱：冠恆會計師事務所

地址：台中市西區中興街 183 號 9F 之 2

網址：crowntc@pagic.net

電話：(04)23028277

五、海外有價證券掛牌買賣之交易場所名稱及查詢該海外有價證券資訊之方式：不適用。

六、公司網址：www.tccon.com.tw

目 錄

壹、致股東報告書

- 一、九十二年度之營業報告 1
- 二、九十三年度營業計畫概要 2

貳、公司概況

- 一、公司簡介 3
- 二、公司組織 5
- 三、公司資本及股份 14
- 四、公司債辦理情形 18
- 五、特別股辦理情形 18
- 六、海外存託憑證辦理情形 18
- 七、員工認股權憑證辦理情形 18
- 八、併購或受讓他公司股份發行新股辦理情形 18

參、營運概況

- 一、業務內容 19
- 二、市場及產銷概況 23
- 三、從業員工資料 27
- 四、環保支出資訊 28
- 五、勞資關係 28
- 六、重要契約 30
- 七、訴訟或非訟事件 32
- 八、公司及子公司最近年度及截至年報刊印日止重大資產買賣情形 32

肆、資金運用計畫執行情形

- 一、計畫內容 33
- 二、執行情形 33

伍、財務概況

- 一、最近五年度簡明資產負債表及損益表 33
- 二、最近五年度財務分析 35
- 三、監察人審查報告 37
- 四、最近年度財務報告 38
- 五、最近年度經會計師查核簽證之母子公司合併財務報表 65
- 六、公司及其關係企業最近年度截至年報刊印日止，發生財務週轉困難之情事
並列明其對公司財務狀況影響 65
- 七、最近二年度財務預測達成情形 65

陸、財務狀況及經營結果之檢討分析與風險管理

一、財務狀況	66
二、經營結果	67
三、現金流量	68
四、最近年度重大資本支出對財務業務之影響	68
五、最近年度轉投資政策、其獲利或虧損之主要原因與改善計畫及未來一年投資計畫	68
六、風險管理及評估	69
七、其他重要事項	69

柒、公司治理運作情形

一、公司治理運作情形及其與上市上櫃公司治理實務守則差異形及原因	70
二、公司如有訂定公司治理守則及相關規章者，應揭露其查詢方式	71
三、其他足以增對公司治理運作情形之瞭解的重要資訊，得一併揭露	71

捌、特別記載事項

一、關係企業相關資料	72
二、內部控制制度執行狀況	74
三、最近年度及截至年報刊印日止董事或監察人對董事會通過重要決議有不同意見且有紀錄或書面聲明者	75
四、最近年度及截至年報刊印日止私募有價證券辦理情形	75
五、最近年度截至年報刊印日止子公司持有或處分本公司股票情形	75
六、最近年度及截至年報刊印日止，股東會及董事會之重要決議	75
七、最近年度及截至年報刊印日止，公司依法被處分、公司對其內部相關人員之處罰、主要缺失與改善情形	75
八、其他必要補充說明事項	75
九、最近年度及截至年報刊印日止，發生證券交易法第三十六條第二項第二款所對股東權益或證券價格有重要影響之事項	75

壹、致股東報告書

一、九十二年度營業報告

(一)經營成果

九十二年延續之前景氣之低迷，各種產業投資意願雖有回升，但營建所需各種原物料持續的飆漲，使得獲利空間一再被壓縮，公司面對此困境將採取各項因應措施，簡化作業程序及採取新工法以節省時間及人力，改善施工方式，從各種管道收集資訊，加強職場教育訓練，讓每一位員工從實際操作中學習，建立我們的核心專長，拉大與競爭者的距離。

檢視九十二年經營成果，營業收入總額為 3,439,652 仟元，雖較九十一年營業收入略為增加，但由於鋼筋、砂石成本高漲，以致稅前純益 24,043 仟元，相較九十一年稅前純益略為減少，但仍能維持每股盈餘 0.19 元。

九十二年政府順應世界潮流，更積極推動「公司治理」制度，許多媒體及投資機構都已視「公司治理」為企業是否值得投資的重要指標，本公司自成立以來即秉持「心技合一」的經營理念，除了專業的技術、技能、技巧外，更注重「心」的理念即誠心、信心、專心，尤其是「誠心」。公司面對顧客、股東、供應商和員工，我們一刻也不敢忘記我們的責任，並為創造共贏的目標而努力。

(二)預算執行情形

九十二年度實際達成營收淨額為 3,439,652 仟元，預計數為 3,689,650 仟元，達成率為 93.22%，稅前淨利實際為 24,043 仟元，預計數為 1,647 仟元，達成率為 1,460%。

(三)財務收支及獲利能力分析

單位：新台幣仟元

分析項目		91 年度	92 年度	
財務收支	利息收入	10,307	7,441	
	利息支出	27,981	20,056	
獲利能力	資產報酬率	1.38%	1.13%	
	股東權益報酬率	1.47%	1.41%	
	估實收資本比率	營業淨利	3.33%	2.17%
		稅前純益	4.83%	2.92%
	純益率	0.50%	0.46%	
每股盈餘(元)	0.20	0.19		

(四)研究發展狀況

網路工程進度申報管控軟體

傳統工程進度控制軟體，只能單機作業整合需花費相當人力及時間，本軟體經深入了解專案進度管理的細節，以 INTRANET 網頁技術透過 3-tiers 技術整合，各工地只需按時將工程進度資料透過公司網頁輸入，公司即能隨時了解各工地之工程進度狀況，且可快速彙整出管理階級所需的各種報表。此套軟體程式完全由公司自行開發，可省去購置大量軟體版權之使用成本，且日後將更容易與其他軟體系統整合，大幅節省人力及時間，提昇公司之競爭力及對各工地之掌控。

二、九十三年度營業計畫概要

(一)經營之方針

1. 建立核心專長，提昇有效產能。
2. 運用數位工具，提昇作業速度。
3. 提供最佳服務，創造競爭優勢。
4. 落實教育訓練，培育優秀人員。
5. 加強安衛稽核，落實自主品管。
6. 改善作業流程，降低作業成本。

(二)營業目標

93 年營業目標預計新承攬額為 40 億元。

(三)重要產銷政策

1. 因應加入 WTO，爭取 BOT 個案。
2. 配合政府推動統包政策，推行策略聯盟
3. 導入策略性人力資源，將企業轉化學習型組織。
4. 朝本業相關性項目多元化的經營策略。
5. 運用網路科技收集資訊，並結合上游（業主）下游（供應商小包），成為產業網際網路，掌握市場資訊提昇競爭力。

謹祝

各位股東

身體健康

萬事如意

董事長 黃政勇



貳、公司概況

一、公司簡介

(一)設立日期：民國 75 年 5 月 20 日

(二)總、分公司及工廠之地址及電話：

名稱	地址	電話
總公司	台中市學士路 255 號 4F	(04)22013611

(三)公司沿革

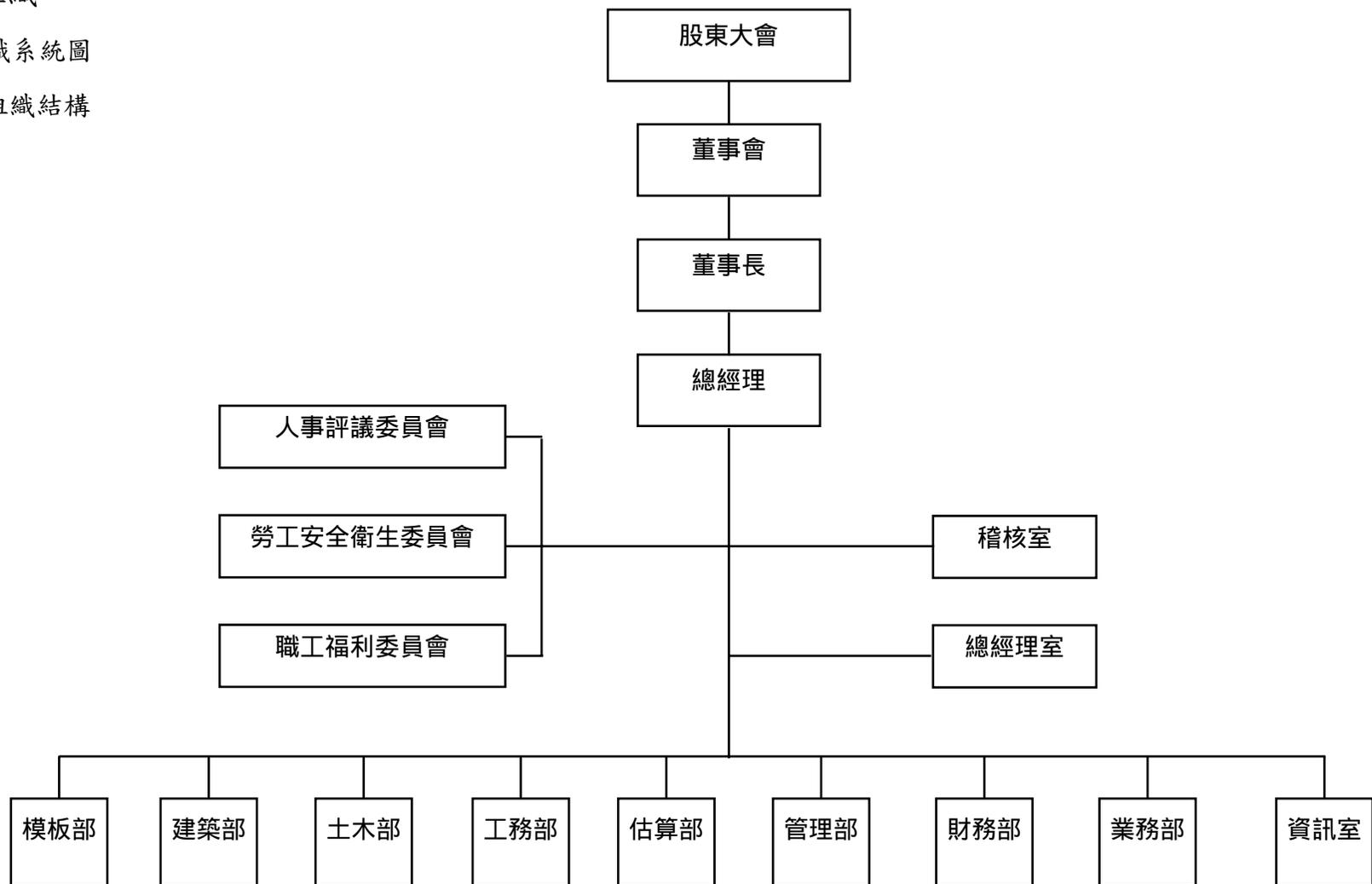
- 75 年 公司正式成立，資本額為 2,400 萬元。
以專業技術經理人為經營主體，經營權與所有權分開。
初期承攬透天住宅與集合住宅營建工程。
- 77 年 全面建立公司經營制度。
- 78 年 建立「心技合一」為公司之經營理念。
- 79 年 資本額增為 6,000 萬元。
開始承攬公共工程。
- 80 年 公司為擴大業務，遷移至曼哈頓辦公大樓。
承攬「員林國宅新建工程」，單一工程總金額約 32 億元。
- 81 年 資本額增為 16,000 萬元。
年營業額首次突破 10 億元。
- 82 年 工程管理作業全面實施電腦化。
- 83 年 榮獲內政部營建署第二屆全國優良營造廠。
與日本青木建設聯合承攬(J.V.)國內工程。
正式成立土木部開始承攬大型土木工程，並規劃參與 B.O.T 市場。
- 84 年 承攬桃園「陸光四村合建國宅工程」，單一工程總金額約 29 億元。
年營業額超過 15 億元。
- 85 年 資本額增為 19,800 萬元。
再度榮獲內政部營建署第四屆全國優良營造廠。
- 86 年 奉證期會核准補辦公開發行。
資本額增為 43,977 萬元。
通過 ISO 9002 國際標準品質認證。
- 87 年 5 月盈餘轉增資 17,590.8 萬元，資本公積轉增資 6,596.55 萬元，資本額增為 68,164.35 萬元。
10 月證期會通過本公司股票上櫃申請案，並於 12 月 9 日股票正式上櫃掛牌買賣。
- 88 年 10 月盈餘轉增資 3,408.2 萬元，資本公積轉增資 6,816.4 萬元，資本總額增為 78,389 萬元，同時額定資本額增加至 10 億元。
- 89 年 6 月盈餘轉增資 1,567.8 萬元，資本公積轉增資 2,351.6 萬元，資本總額增加為 82,308 萬元。
7 月投資德鎮盛工程股份有限公司 3,350 萬元，佔該公司總資本 93.05%。
- 90 年 11 月承攬內政部土地重劃工程局高鐵台中車站特定區區段徵收公共工程第二、三標，新建工程金額 122,600 萬元。

- 91年 7月 ISO 9001:2000 年版認證通過。
- 92年 9月與雙喜營造股份有限公司成立聯合承攬組織，共同承攬「雲林縣政府高速鐵路雲林車站特定區統包工程暨區段徵收正式作業案」；承攬金額為 601,724 萬元，雙方比率 50%：50%；各分攤聯合承攬工程權利、義務及利益。

二、公司組織

(一)組織系統圖

1. 組織結構



2. 各主要部門所營業務

部門	職掌業務
總經理室	<ol style="list-style-type: none"> 1. 施工計劃、進度、計價之審核及成本控制。 2. 施工品質之稽核、評估各項施工方法。 3. 重要決議事項之跟催、專案性工作之協助與辦理。 4. 協助訂定公司短、中、長期方針目標。
稽核室	<ol style="list-style-type: none"> 1. 年度各項稽核作業計劃。 2. 內部稽核制度之執行及各部門績效之評估。
業務部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 負責開拓業務、招標資訊之搜集與建檔。 2. 各項工程之比價、議價、投標及簽約。
估算法	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程估算與投標、工地執行預算之提供。 2. 製作工料單價分析、工程預算表。
工務部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 工程發包、材料採購。 2. 新建材、新工法之收集與探討。
財務部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 資金規劃調度分析管理、票據管理。 2. 各項帳簿憑證之審查、記錄、保管、成本結算、帳務處理、股務作業。 3. 稅務申報、財務報表編製及報告。 4. 經營檢討管理報表之提供。 5. 全公司預算作業的規劃與執行。
管理部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 庶務、人事、行政之管理。 2. 教育訓練規劃與執行。 3. 財產之管理。
資訊室	公司電腦軟體、硬體之維護，應用系統之開發、管理。
建築部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 編製建築工程施工計劃。 2. 控制建築工程施工進度。 3. 調配建築工程工地之人力及包商、材料機具管理。 4. 對業主及協力廠商辦理施工進度之核對、估驗計價。 5. 建築工程施工建造工程品質監督。 6. 工安衛生之維護與執行。
土木部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 土木工程之比價、議價及投標作業。 2. 土木工程之預算編製及施工計劃編製。 3. 土木工程之採購發包。 4. 土木工程工地之人力及包商、材料機具管理。 5. 土木工程對業主及協力廠商辦理施工進度之核對、估驗計價。 6. 土木工程施工建造與品質監督。 7. 工安衛生之維護與執行。
模板部	<ol style="list-style-type: none"> 1. 模板工程之比價、議價及投標作業。 2. 模板工程之預算編製及施工計劃編製。 3. 模板工程之採購發包。 4. 模板工程工地之人力及包商、材料機具管理。 5. 模板工程對業主及協力廠商辦理施工進度之核對、估驗計價。 6. 模板工程施工建造與品質監督。 7. 工安衛生之維護與執行。

(二)董事、監察人、總經理、副總經理、協理、各部門及分支機構主管資料：

董事及監察人資料(一)

93年4月13日

職稱	姓名	選(就)任日期	任期	初次選任日期	選任時持有股份		現在持有股數		配偶、未成年子女現在持有股份		利用他人名義持有股份		主要經(學)歷	目前兼任本公司及其他公司之職務	具配偶或二親等以內關係之其他主管、董事或監察人			最近年度之酬勞及其他給付		
					股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例			職稱	姓名	關係	薪資及獎金(仟元)	董監事酬勞(仟元)	汽車成本(仟元)
董事長	格正投資(股)公司 代表人：黃政勇	90.6.8	3年	87.6.17	8,732,098	10.61	8,732,098	10.61	-	-	-	-	大學畢業 三井工程(股)公司分公司經理	本公司董事長 德鎮盛工程股份有限公司董事長	-	-	-	1,828	106	3,514
董事	張金將	90.6.8	3年	81.1.17	1,255,869	1.53	1,255,869	1.53	173,451	0.21	-	-	高中畢業 長生營造公司主任	本公司副總經理	-	-	-	1,217	55	645
董事	陳國立	90.6.8	3年	81.1.17	2,427,132	2.95	2,427,132	2.95	-	-	-	-	大學畢業 德昌營造公司經理	-	-	-	-	55	-	
董事	格正投資(股)公司 代表人：邵棟綱	90.6.8	3年	87.6.17	8,732,098	10.61	8,732,098	10.61	-	-	-	-	研究所畢業 邵棟綱建築師事務所負責人	邵棟綱建築師事務所負責人 技佳國際實業公司董事長 德鎮盛工程股份有限公司董事	-	-	-	-	-	-
董事	盧俊源	90.6.8	3年	88.5.22	665,932	0.81	665,932	0.81	362,932	0.44	-	-	大學畢業 良英建設公司董事長	良英建設公司董事長	-	-	-	-	55	-
董事	德昌國際投資(股)公司 代表人：楊建發	90.6.8	3年	88.5.22	483,000	0.59	514,000	0.62	-	-	-	-	商專畢業 裕國冷凍冷藏(股)公司負責人	裕國冷凍冷藏(股)公司董事長 德昌國際投資公司董事	-	-	-	-	45	-

職稱	姓名	選(就)任日期	任期	初次選任日期	選任時持有股份		現在持有股數		配偶、未成年子女現在持有股份		利用他人名義持有股份		主要經(學)歷	目前兼任本公司及其他公司之職務	具配偶或二親等以內關係之其他主管、董事或監察人			最近年度之酬勞及其他給付		
					股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例			職稱	姓名	關係	薪資及獎金(仟元)	董監事酬勞(仟元)	汽車成本(仟元)
董事	林河州	90.6.8	3年	90.6.17	1,813,287	2.20	1,813,287	2.20	507,350	0.61	-	-	專科畢業 中翔水電公司董事長	中翔水電公司董事長	-	-	-	-	45	-
監察人	惠得投資股份有限公司 代表人：張健均	90.6.8	3年	87.6.17	3,482,838	4.23	3,465,838	4.21	-	-	-	-	專科畢業 惠宇實業(股)公司總經理	惠宇實業公司董事 惠得投資公司董事	-	-	-	-	45	-
監察人	陳士凱	90.6.8	3年	87.6.17	2,652,448	3.22	2,652,448	3.22	112,296	0.14	-	-	研究所畢業 銓士企業公司董事長	銓士企業公司董事長	-	-	-	-	45	-

上列持有股數以 93 年 4 月 13 日股東停止過戶日登記之股數為準。

法人股東之主要股東

93年4月13日

法人股東名稱	法人股東之主要股東
格正投資股份有限公司	黃政勇、黃秀鶯、黃文珍、郭崇齡、黃文鈺
德昌國際投資股份有限公司	楊育偉、楊詠諺、楊華誌、楊寶婷、楊嘉容
惠得投資股份有限公司	張健均、李玉芳、張如茵、張如蕙、張敬東

董事及監察人資料 (二)

姓名 條件	是否具有五年以上商務、法律、財務或公司業務所須之工作經驗	符合獨立性情形 (註 1)							備註
		1	2	3	4	5	6	7	
格正投資(股)公司 代表人：黃政勇	✓			✓		✓	✓	✓	
張金將	✓			✓	✓	✓	✓	✓	
陳國立	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	
格正投資(股)公司 代表人：邵棟綱	✓			✓		✓	✓	✓	
盧俊源	✓	✓		✓		✓	✓	✓	
德昌國際投資(股)公司 代表人：楊連發	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	
林河州	✓	✓		✓	✓		✓	✓	
惠得投資股份有限公司 代表人：張健均	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	
陳士凱	✓	✓		✓		✓	✓	✓	

註 1：各董事、監察人符合下述各條件者，請於各條件代號下方空格中打“✓”。

- (1) 非為公司之受僱人或其關係企業之董事、監察人或受僱人，但其兼任母公司或子公司之獨立董事、獨立監察人者，不在此限。
- (2) 非直接或間接持有公司已發行股份總額百分之一以上或持股前十名之自然人股東。
- (3) 非前二項人員之配偶或其二親等以內直系親屬。
- (4) 非直接持有公司已發行股份總額百分之五以上法人股東之董事、監察人、受僱人或持股前五名法人股東之董事、監察人、受僱人。
- (5) 非與公司有財務、業務往來之特定公司或機構之董事、監察人、經理人或持股百分之五以上股東。
- (6) 非為最近一年內提供公司或關係企業財務、商務、法律等服務、諮詢之專業人士、獨資、合夥、公司或機構團體之企業主、合夥人、董事（理事）、監察人（監事）、經理人及其配偶。
- (7) 非為公司法第二十七條所訂之法人或其代表人。

總經理、副總經理、協理、各部門及分支機構主管資料

93年4月13日

職稱	姓名	選(就)任日期	持有股份		配偶、未成年子女持有股份		利用他人名義持有股份		主要經(學)歷	目前兼任其他公司之職務	具配偶或二親等以內關係之經理人			最近年度總經理及副總經理之薪資、獎金、特支費及紅利總額		經理人取得員工認股權憑證情形
			股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例			職稱	姓名	關係	薪資、獎金及紅利(仟元)	汽車成本(仟元)	
總經理	陳豐中	90.2.26	1,210,147	1.47%	-	-	-	-	國立台灣技術學院營建系畢業 榮工處幫工程司	-	-	-	-	1,495	2,790	無
副總經理	張金將	90.2.26	1,255,869	1.53%	173,451	0.21%	-	-	東勢高工建築科畢業 長生營造公司主任	-	-	-	-	1,217	645	無
協理	吳汝通	91.9.01	25,363	0.03%	-	-	-	-	南亞工專土木工程科畢業 長生營造公司主任	-	-	-	-	-	-	無
經理	詹中亮	87.7.01	14,020	0.01%	121,594	0.15%	-	-	東海大學會計系畢業 喬國營造會計處長	德鎮盛工程股份有限公司董事	-	-	-	-	-	無

(三) 最近年度及截至年報刊印日止，董事、監察人、經理人及持股比例超過百分之十之股東股權移轉及股權質押變動情形：

職稱(註1)	姓名	9 2 年 度		當年度截至 3 月 31 日止	
		持有股數增 (減) 數	質押股數增 (減) 數	持有股數增 (減) 數	質押股數增 (減) 數
董事長	格正投資(股)公司 代表人:黃政勇	-	-	-	-
董 事	張金將	-	-	-	-
董 事	陳國立	-	-	-	-
董 事	格正投資(股)公司 代表人:邵棟綱	-	-	-	-
董 事	盧俊源	-	-	-	-
董 事	德昌國際投資(股) 公司 代表人:楊連發	31,000	-	-	-
董 事	林河州	-	-	-	-
監察人	惠得投資股份有限 公司 代表人:張健均	-	-	(17,000)	-
監察人	陳士凱	-	-	-	-
經理人	黃政勇		-		
總經理	陳豐中		-		
百分之十以上 大股東	格正投資(股) 公司	-	-	-	-

註1：持有公司股份總額超過百分之十股東應註明為大股東，並分別列示。

註2：股權移轉或股權質押之相對人為關係人者，尚應填列下表。

(四) 公司、公司之董事、監察人、經理人及公司直接或間接控制之事業對同一轉投資事業之持股情形：

單位：股；%

轉投資事業 (註)	本公司投資		董事、監察人、經理人及公司 直接或間接控制事業之投資		綜合投資	
	股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例
德鎮盛工程 股份有限公司	3,350,000	93.05%	200,000	5.56%	3,550,000	98.61%
野美國際開發 股份有限公司	10,135,600	6.96%	-	-	10,135,600	6.96%

註：係公司之長期投資。

三、公司資本及股份

(一)股本來源

年月	發行價格	核定股本		實收股本		備註		
		股數	金額(元)	股數	金額(元)	股本來源	以現金以外之財產抵充股款者	其他
75.05	10	2,400,000	24,000,000	2,400,000	24,000,000	設立股本	無	無
79.12	10	6,000,000	60,000,000	6,000,000	60,000,000	現金增資	無	無
81.03	10	16,000,000	160,000,000	16,000,000	160,000,000	現金增資	無	無
85.07	10	19,800,000	198,000,000	19,800,000	198,000,000	現金增資	無	無
86.07	10	43,977,000	439,770,000	43,977,000	439,770,000	現金增資 120,000,000元盈餘轉增資 99,000,000元資本公積轉增資 22,770,000元盈餘轉增資	無	無
87.05	10	68,164,350	681,643,500	68,164,350	681,643,500	175,908,000元資本公積轉增資 65,965,500元盈餘轉增資	無	註1 註2
88.08	10	100,000,000	1,000,000,000	78,389,000	783,890,000	34,082,150元資本公積轉增資 68,164,350元盈餘轉增資	無	註3
89.07	10	100,000,000	1,000,000,000	82,308,450	823,084,500	15,677,800元資本公積轉增資 23,516,700元盈餘轉增資	無	註4

註1：該次增資經財政部證券管理委員會 86.06.11(86)台財證(一)第 43185 號函核准在案。

註2：該次增資經財政部證券暨期貨管理委員會 87.05.13(87)台財證(一)第 41856 號函核准在案。

註3：該次增資經財政部證券暨期貨管理委員會 88.08.25(88)台財證(一)第 77965 號函核准在案。

註4：該次增資經財政部證券暨期貨管理委員會 89.07.14(89)台財證(一)第 60634 號函核准在案。

股份種類	核定股本			備註
	流通在外股份(註)	未發行股份	合計	
普通股	上櫃股票 82,308,450 股	17,691,550 股	100,000,000 股	

(二)股東結構

93年4月13日

股東結構 數量	政府 機構	金融機 構	其他法人	個人	外國機構 及外人	合計
人數	-	-	22	2088	1	2111
持有股數	-	-	26,459,378	55,848,689	383	82,308,450
持股比例	-	-	32.15%	67.85%	-	100%

(三)股權分散情形

每股面額十元

93年4月13日

持股分級	股東人數	持有股數	持股比例%
1至999	865	72,731	0.09
1,000至5,000	683	1,488,944	1.81
5,001至10,000	176	1,548,746	1.88
10,001至15,000	57	727,153	0.88
15,001至20,000	67	1,277,616	1.55
20,001至30,000	54	1,409,356	1.71
30,001至50,000	70	2,683,590	3.26
50,001至100,000	49	3,616,469	4.39
100,001至200,000	32	4,593,513	5.58
200,001至400,000	18	5,655,706	6.87
400,001至600,000	11	5,530,652	6.72
600,001至800,000	7	5,046,695	6.13
800,001至1,000,000	5	4,463,364	5.42
1,000,001以上自行視 實際情況分級	17	44,193,915	53.69
合計	2,111	82,308,450	100.00

註：本公司未發行特別股

(四)主要股東名單

93年4月13日

主要股東名稱	股份 持 有 股 數	持 股 比 例
格正投資股份有限公司	8,732,098	10.61%
技佳國際實業股份有限公司	3,498,928	4.25%
惠得投資股份有限公司	3,465,838	4.21%
文益投資股份有限公司	2,838,000	3.45%
陳士凱	2,652,448	3.22%
黃政勇	2,573,471	3.13%
陳文娟	2,495,060	3.03%
陳國立	2,427,132	2.95%
葉恆勇	2,156,137	2.62%
黃鴻星	2,100,000	2.55%

(五)最近二年度每股市價、淨值、盈餘及股利資料：

項 目		年 度		當年度截至 93年3月31日	
		91 年	92 年		
每股 市價 (註1)	最 高	6.65	6.55	9.20	
	最 低	3.22	4.10	5.55	
	平 均	4.37	5.13	7.38	
每股 淨值 (註2)	分 配 前	13.82	13.70	13.64	
	分 配 後	13.51	- (註8)	-	
每股 盈餘	加權平均股數(仟股)	82,308	82,308	82,308	
	每 股 盈 餘 (註3)	0.20	0.19	(0.06)	
每股 股利	現 金 股 利	0.3	0.2 (註8)	-	
	無 償 配 股	盈餘配股	-	-	-
		資本公積配股	-	-	-
	累 積 未 付 股 利 (註4)	-	-	-	
投資 報酬 分析	本 益 比 (註5)	21.85	27.00	-	
	本 利 比 (註6)	14.57	- (註8)	-	
	現 金 股 利 殖 利 率 (註7)	0.07	- (註8)	-	

註 1：列示各年度最高及最低市價、並按各年度成交值與成交量計算各年度平均市價。

註 2：請以年底已發行之股數為準並依據次年度股東會決議分配之情形填列。

註 3：如有因無償配股等情形而須追溯調整者，應列示調整前及調整後之每股盈餘。

註 4：權益證券發行條件如有規定當年度未發放之股利得累積至有盈餘年度發放者，應分別揭露截至當年度止累積未付之股利。

註 5：本益比＝當年度每股平均收盤價／每股盈餘。

註 6：本利比＝當年度每股平均收盤價／每股現金股利。

註 7：現金股利殖利率＝每股現金股利／當年度每股平均收盤價。

註 8：截至年報刊印日止，92年度盈餘分配案尚未經股東會決議。

(六)公司股利政策及執行狀況

1. 本公司股利政策

依本公司章程規定，本公司每年決算後所得純益，除依法扣繳所得稅外，應先彌補以往年度虧損，次提百分之十為法定盈餘公積，另依主管機關規定，提撥或迴轉特別盈餘公積，如尚有盈餘除提撥員工紅利為百分之一，全體董監事酬勞為百分之三，其餘由董事會擬具分派議案，提請股東會決議分派之。

本公司屬營造產業，企業生命週期正值成長期，為持續擴充規模及健全財務規劃以求永續發展，由尚可分配盈餘提撥 30%以上為股利分派原則，本公司發放股票股利及現金股利兩種，依公司經營之資金需求狀況優先分派股票股利，其比率以當年度股利分配總額之 80%為限。

2. 執行狀況

本次股東會擬議分配現金股利每股 0.2 元。

(七)本次股東會擬議之無償配股對公司營業績效及每股盈餘之影響

本次股東會無無償配股議案，故不適用。

(八)員工分紅及董事、監察人酬勞：

1. 公司章程所載員工分紅及董監酬勞之有關資訊：

按本公司章程第三十條所訂定之股利政策執行，詳見前揭貳、三、(六)之說明。

2. 本年度董事會通過擬議配發員工分紅及董監酬勞之金額：

(1) 配發員工現金紅利、董事、監察人酬勞金額：

本公司九十三年三月十九日董事會擬議配發員工現金紅利新台幣 143,388 元；董事、監察人酬勞金額擬分派新台幣 430,164 元。

(2) 擬議配發員工股票紅利股數及其占盈餘轉增資之比例；不適用。

(3) 考慮擬議配發員工紅利及董事、監察人酬勞後之設算每股盈餘為 0.19 元。

3. 上年度盈餘用以分配發員工紅利及董事、監察人酬勞情形：

(1) 上年度盈餘分配情形，於民國 92 年 3 月 18 日經董事會決議，民國 92 年 6 月 6 日股東會通過，配發如下：

項目	董事會擬議配發(元)	股東會實際配發(元)	差異數
員工紅利	150,483	150,483	-
董監酬勞	451,451	451,451	-

(2) 民國 91 年度盈餘無配發員工股票紅利。

(3) 配發員工紅利及董監酬勞後設算 91 年度每股盈餘為 0.20 元。

(九)公司買回本公司股份情形：無此情形。

四、公司債辦理情形：無此情形。

五、特別股辦理情形：無此情形。

六、海外存託憑證辦理情形：無此情形。

七、員工認股權憑證辦理情形：無此情形。

八、併購或受讓他公司股份發行新股辦理情形：無此情形。

參、營運概況

一、業務內容

(一)業務範圍：

1. 公司所營業務之主要內容：一般土木及建築工程
2. 營業比重

本公司 92 年度營業比重如下：

產 品	住宅工程	商辦大樓	土木工程	廠房及其他
百分比%	15.44	37.43	41.15	5.98

3. 公司目前之商品項目：
 - (1)住宅及辦公大樓
 - (2)學校及行政大樓工程
 - (3)公共建築物工程
 - (4)醫院醫療大樓工程
 - (5)觀光飯店工程
 - (6)土木橋樑及道路工程
 - (7)特定區區段徵收公共工程
4. 計劃開發之新商品
 - (1)生化科技新建廠房
 - (2)環保工程

(二)產業概況：

1. 產業之現況與發展

營造業為我國重要產業，承擔國家土木建築基本建設任務，與經濟發展及人民生活息息相關。尤其是營造工程品質的良窳，更是直接影響民眾生命財產安全與生活環境品質。有鑑於此，營造業之現況與發展可從三方面來探討：

(1) 營造廠家數

依臺灣區營造工程工業同業公會 92 年 6 月 30 日資料，目前國內各級營造業家數已達 12,175 家，年產值約新台幣八千億元，從業人員估計達四十萬人以上。依營建署 92 年 06 月資料顯示，營造業廠家分布地區以台北縣市最多（台北縣 1,528 家（12.55%）、台北市 1,140 家（9%）），與營造工程市場較集中於北部地區，營造業工程業務較多有密切關係。此外，目前國內營造業以丙級營造業所佔比例最高，約佔 70% 左右。

(2) 營造業資本額變動情形

營造業資本額分布情況而言，依據民國 92 年 6 月統計資料顯示，營造業主要資本額集中於 300 萬(含)元以下，佔全部營造業比例之 59.67%，資本額超過 1 億元者僅約佔全部營造業比例 12.83% 左右，可見國內大型營造廠資本規模仍

顯不足，對於國內營造工程市場規模及營造業經營管理政策必須再詳加考量。

(3) 營造業與國內各項經濟指數

依據行政院主計處統計，80至90年間國內各級營造業年產值平均約新台幣三兆五千億元，佔GDP之比重約達4%至6%之間，民國81至84年間，營造業佔GDP之比重較高。營造業佔GDP之比重向來為國家建設的指標之一，影響國內經濟發展，近幾年，經濟景氣低迷直接衝擊營造業產值，佔GDP之比重3%左右。

2. 產業上、中、下游之關聯性

營造業業務來源可粗略分為「政府部門公共工程」及「民間營建工程」。近年來，建築工程因為房屋市場持續不景氣而大幅萎縮，去年的推案量比最多時減少70%以上。在公共工程方面，則受到公共投資的影響，公共工程則大致維持在四、五千億的額度。所以，營造業受到公共投資及民間景氣影響，業務來源充滿不確定性，增加營運上的風險。

近幾年來，由於國民所得大幅提高，勞動階層生活水準亦獲得改善，進而導致國人就業觀念丕變，年輕人不願意從事較為辛勞的營造業。營造業人力走向高齡化，加上流動力高，勞工短缺日益嚴重。

政府為持續經濟發展，因應營建人力缺乏，遂於民國78年10月核定實施「十四項重要建設工程人力需求因應措施方案」，允許承包公共工程的營造廠商，得就其不足的人力聘僱海外補充勞工（外籍勞工）。根據行政院勞工委員會統計，至91年3月止，有效核准的外勞人數達355,274人，其中政府重大公共工程核准外勞人數為28,732人，佔全部外勞的8%，若以目前外籍勞工在華人數按行業別分者，營造業所雇用的外籍勞工為24,055人，佔全部在台外勞人數的7.8%，雖人數大幅減少，但仍仰賴外籍勞工。

3. 產品發展趨勢及競爭情形

依據前面所述，在工程量有限，營造業家數又大幅增加的情況下，許多營造業為了能標到工程，勉強維持營運及生存，在投標工程時，不得不低估各項潛在風險，壓低標價，低價搶標，據資料顯示，若干重大工程開標結果，得標價僅為審計單位核定底價之六、七折。僅以價格為主的招標方式，可能造成劣幣驅逐良幣的反淘汰現象，不僅工程品質無法獲得保障，在營造業本身，為壓低營運成本，無法有額外的成本加強營建技術及施工管理能力。

又加上我國已經加入世界貿易組織（WTO），但是國內廠商經營規模工程技術及資本等實力遠較歐美日等已開發國家弱。據研究報告（1997）指出，日本某些營造商的研發經費已是台灣大營造廠一年的營業額。而依產業動態1999年資料，日本前五大任一家營造廠，其營收均高過國內前五大之「和」。台灣地區具有國際承包商不及五家，顯示國內營造廠尚未具有國際競爭力，且未建立足以鼎立國際市場的營建技術。在加入WTO之後，我國的公共工程市場，預估將有四成左右得由外國廠商參與競標，將直接衝擊以大型公共工程為主要業務的中、

大型營造廠。

營造業為我國重要產業，承擔國家土木建築基本建設任務，與經濟發展及人民生活息息相關。尤其是營造工程的品質，更是直接影響民眾生命安全與財產保障。

單就營造業而言，不宜長期仰賴外勞，日本十多年來已不再引進營建外勞，其採取的策略不是硬性禁止，而是提升工程施工的技術層次，大量使用機具，儘量採用乾式施工法，大部分的建材在工廠生產，現場則是從事組裝、裝修，因此營建工人可免長期日曬雨淋，工資多、工作穩定、可吸引年輕人參與營建行列。我國目前已經進入 WTO，營造業市場也同時開放，我國營造業應避免過份仰賴外勞，建立正確的外勞政策以及嚴格的管理，並同時提升工程技術，增加營造業在國際間的競爭力。

(三)技術及研發概況：

本公司最近年度研發之技術或產品：

公文管理系統軟體

Workflow Engine(流程引擎)和 E-Form(電子表單)是公司 e 化的基石。為了解決公司對公文管制及提昇處理效率之需求，參考國內外價格昂貴的流程系統之優缺點及研究營造業上下游環境和業主公文頻繁往返等因素，因此考慮引進公文管理系統，但因市面套裝軟體與公司需求不符，最後決定自行開發。

本系統使用 Multi-Tier 技術，公司和外業工地可同時查閱公文流程之處理情形，或登打資料傳回公司，或輸入關鍵字透過網路檢索已歸檔或未歸檔之各種類公文。藉由每週統整分析報表，可了解流程瓶頸所在，進而檢討改造企業整體流程，避免因延遲公文處理所造成之損失，以提昇外業內業對公文處理效率及品質。

(四)長、短期業務發展計畫：

1. 短期業務發展計畫

營造業業務來源可粗略分為「政府部門公共工程」及「民間營建工程」。近年來，建築工程因為房屋市場持續不景氣而大幅萎縮，政府有鑑於此，自民國九十一年起即陸續推出優惠房貸及土地增值稅減稅來刺激房地產的買氣，以今年上半年為例預售屋的推案量就高達 150 億元，比去年同期多了四倍以上來看，台灣房地產景氣似乎慢慢在復甦。在公共工程方面，則受到公共投資的影響，公共工程則大致維持在四、五千億的額度。所以，營造業受到公共投資及民間景氣影響，業務來源充滿不確定性，增加營運上的風險。依據前面所述，本公司短期業務發展計畫將朝四大層面來探討：

(1) 產品廣度及深度

本公司目前營業範圍仍以土木與建築工程並重為原則，其中土木工程以道路、橋樑，建築工程以住宅、商場及廠房為優先考量。

(2) 目標市場的區隔與選擇

如前所述，由於營造業業務受到公共投資及民間景氣影響的因素，本公司的目標市場著重在公共工程的統包工程及財務狀況良好的民間建築工程，另外顧問公司或建築師推薦參與競標也是重要的目標市場。

(3) 異業垂直整合

營造業在整個營建產業價值鏈中，主要從事施工這一段價值鏈上的作業單元，在整體業務發展考量上，本公司將朝向具統包的能力，連規劃、設計一併承攬，甚至具 BOT 承攬能力；另外在一般發包給專業小包項目上，將增加自己可直營的項目。

(4) 地理涵蓋範圍

由於本公司位於中部地區，基於特定的人脈及業主，本公司仍將以中部地區為主要的營運範圍，在此同時仍將發展全國性的業務範圍。

2. 長期業務發展計劃

台灣已加入 WTO，再加上營造業法已經公佈，國內營造市場門戶大開，跨國營造企業集團勢必衝擊整個經營生態，任何跨國營造企業集團，只要符合政府的各項規定，就可直接在國內爭取工程訂單，以國際企業集團的資金、規模及技術，國內營造業面臨的衝擊可想而知。

師夷之長補己之短，是國內營造業必須去做策略性的考量和調整；而本公司將以加速國際化、提升競爭力來配合長期的業務發展；因為不管規模多大之跨國企業集團到國內搶工程其人力、物力及下包商還是要靠當地的廠商配合、合作才能完成，所以，本公司只要先做好國際化的準備，學習跨國企業的長處，一定有生存空間及競爭力。

另外大陸市場一直是業者懷抱企圖心的目標，但以大陸目前市場開放的程度、營造工程運作流程、實際施工方式、人力物料成本，台灣的營造廠到大陸投資或去搶市場，將是非常困難的，所以本公司將以慎重、多了解市場、尋找當地有實力廠商合作方式，先扎根再切入。

二、市場及產銷概況

(一)市場分析

1. 主要產品之銷售地區

單位：新台幣仟元

年度 種類	91年		92年	
	金額	%	金額	%
政府機關	2,785,027	83.27	2,805,083	81.55
民間機關	559,597	16.73	634,569	18.45
自然人	-		-	
合計	3,344,624	100.00	3,439,652	100.00

單位：新台幣仟元

年度 區域	91年		92年	
	金額	%	金額	%
北部	537,106	16.06	1,264,009	36.75
中部	1,536,043	45.93	1,986,331	57.75
南部	1,260,718	37.69	152,944	4.45
東部	10,757	0.32	36,368	1.05
合計	3,344,624	100.00	3,439,652	100.00

2. 市場占有率

政府九十三年度重要公共建設計畫共編列 1,490 億元，其中屬「挑戰 2008 — 國家發展重點計畫」部份計列 942 億元，其餘 548 億元，則係賡續辦理各項基礎建設，如加上營業與非營業特種基金附屬單位預算部份所編計畫型公共建設經費 1,597 億元，及九十三年年度賡續執行之「基隆河整體治理計畫特別預算」114 億元，共計 3,201 億元，預估 2004 年德昌營造新承攬額 40 億，預估市場佔有率為 1.25%。

3. 市場未來之供需狀況與成長性

(1)供給狀況

依據台灣區營造工程工業同業公會至 92 年 06 月底統計資料國內營造廠商共計 12,175 家，甲等約佔 16.56%，乙等佔 13.47%，丙等佔 69.97%。由於營造廠資格放寬及承攬金額提高，使得丙級營造廠大幅增加，且政府加入世界貿易組織 (WTO) 外國營造廠可來台承攬工程，營造業可說是面臨一個完全競爭市場，因此造成營造市場供給不利因素，但政府採購法的實施及提高投標資格門檻，將使大型且具有優良營造廠資格之廠商佔有較大的競爭利基。

(2)需求狀況

為因應全球化、數位化的趨勢，政府需於短時間內提昇人民生活品質並改善企業投資營運環境，以創造台灣的競爭利基。為達成此一重大目標，核定「挑戰 2008—國家發展重點計畫」，提出涵蓋投資人才、研發創新、全球運籌通路與生活環境等四大主軸之十項發展重點計畫，以加速達成「綠色矽島」的國家願景。其中，包括屬公共建設計畫之 942 億元，引跨國企業設置區域研發中心及發展亞太創業中心等計畫 58 億元，辦理南港生技園區、台南科學園區、新竹生物醫學園區等計畫 78 億元，北部海岸、恆春半島、阿里山、日月潭及離島等旅遊計畫、全國自行車道系統計畫、國家自然步道系統等 63 億元，北宜高速公路建設、台灣地區西部走廊東西向快速公路建設、蘇花高速公路建設、西部濱海快速公路工程及生活圈道路系統建設等計畫 448 億元。

(3)成長性

年隨產業景氣復甦態勢益加明確，廠商投資步調可望日趨加快，尤其 TFT-LCD、半導體、DVD-R 等主要領導廠商，為掌握競爭優勢及加速全球布局，正積極籌建新廠與提升製程，加以高鐵進入機電施工高峰期、空運業者更新機隊及六輕四期計畫啟動等，預測今年民間固定投資將可大幅成長 14.5%。對低迷的營建業帶來商機及活動。

另列入六年國發重點計畫之一的地下污水道，採全面 BOT 方案加速推動投資金額；93 年政府編列預算規模高達 58 億元，預估 93 年至 97 年政府編列 500 億元預算推動。

4. 競爭利基

本公司管理制度週延並不斷的檢討改善，且企業網路全面 e 化及電子表單的建立；另有健全財務及稽核制度，並全面重視品質及安衛；取得 ISO 認證；強制證照制度推行及補助政策，並重視全員教育。

台灣經常面臨水資源匱乏，創造水源方法為開發地下水、海水淡化、水資源循環利用及廢水處理後再回收等方法，本公司轉投資之德鎮盛工程公司已有澎湖成功海淡廠技術經驗，目前朝向跨入廢水處理再回收領域，而廢水處理再回收最關鍵的是薄膜處理技術，已著手計畫與日本公司技術合作，是公司未來發展方向之一。

除上述薄膜處理技術外，更參考日本污水廠地下化興建，本公司已著手進行污水槽預鑄工法，有別於台灣一般污水廠興建模式，可節省人工、時間、材料，進而使土木總成本降低，使公司更具競爭優勢。

5. 發展遠景之有利、不利因素與因應對策

(1)有利因素

a、國家各項建設積極推動，從九十一年政府陸續宣布「2008 年國家建設方案」、「5 年 5000 億」、「新十大建設」等，及隨國內電子業發展

科技廠房需求量大增，對營造業實有正面之影響。

- b、隨國際景氣復甦增強與世界貿易量成長加速，我國外貿將可維持擴張。國內方面，領先指標續呈上升趨勢，企業對未來景氣更加樂觀，股市增溫與房市回春，民間投資預期大幅增加。整體而言，國內經濟成長動能將逐步增強，景氣可望續呈榮景。
- c、政府採購法實施後，恢復工程預付款及物價指數調整制度，在招標程式序公開化政策下，營造最有利之環境。

(2)不利因素

- a、國內砂石嚴重短缺，鋼筋、水泥價格飆漲，國內物價指數急速升高的情形下，營造廠的經營成本增加，再加上預拌混凝土料原不足，工程進度嚴重落後。
- b、企業走向國際化、全球化已是勢不可擋，但目前兩岸政策不明朗，營建上市、上櫃公司目前受法令限制，不能到大陸投資建築本業。
- c、公共工程和民間建築工程市場逐年萎縮。

(3)因應對策

- a、強化管理技術，促進多角化經營。
- b、提升營建技術，進行垂直整合。
- c、明確權責，節控成本，高效率之工作方式。
- d、知識傳承，提昇人力資源之專業素質。

(二)主要產品之重要用途及產製過程：

1. 主要產品之重要用途

- (1)住宅工程：政府國宅工程、民間住宅、社區工程。
- (2)商辦大樓：辦公大樓、飯店、商場大樓、醫院、學校等工程。
- (3)土木工程：公路、土木橋樑、土地重劃、污水下水道工程等。
- (4)統包工程及工業區開發工程（景觀綠化工程）。
- (5)廠房及其他工程：廠房工程及其他特殊工程。

2. 產製過程

編製成本執行預算作業→採購發包作業→工地現場作業

(1)編製成本執行預算作業

- a、依據得標文件編列材料、工資、連工帶料三大項成本預算。
- b、依圖說分別核算數量。
- c、依據合約內容、圖說、施工規範規範等編列各項成本單價。
- d、統合數量、成本單價編訂執行預算，作為採購發包及工地執行準則。

(2)採購發包作業

- a、採購發包主辦人員，依據執行預算、合約、圖說、施工規範規範、補充說明，規定作成報價單供各下包商估價。
- b、下包商再依報價單內容提出報價。
- c、採購發包主辦人員再依下包商提出價格，並參考下包商配合度、施工品質、財務狀況、工作量等決定承包下包商。
- d、完成決標訂立合約，並要求下包商依合約規定提出連帶保證人、履約保證金等，作為合約附件後合約方可成立。

(3)工地現場作業

- a、作業前工地要求下包商提出符合合約、圖說、施工規範規範、補充說明之施工計劃、施工圖、樣品，作為施工依據。
- b、下包商依據核准之施工計劃、施工圖、樣品內容進行現場作業，現場監工依施工計劃進行施工中查核。
- c、下包商工程進行之估驗請款，工地逐步採用電腦化請款，以利掌控請款數量及縮短流程。
- d、單項工程完工時，下包商依規定提出單項工程驗收申請，工地依合約進行驗收作業，驗收完成後核付尾款。

(三)主要原料之供應狀況：

營造工程主要的原料為鋼筋、混凝土、水泥、砂石，除業主合約規定提供材料外，均由公司自行採購，目前鋼材、砂石、水泥價格不斷上漲，致使鋼筋及混凝土單價高居不下，除向業主爭取合理的契約權益或其他補償外，對小包進行合理有效的成本控制；另其餘主要之供應商多以國內為主，部份特殊材料向國外訂購，國內供應來源尚稱穩定。

(四)最近二年度任一年度中曾占進銷貨總額百分之十以上之客戶名單

1. 最近二年度占進貨總額百分之十以上之供應商名單：

本公司最近二年度之進貨廠商皆未達進貨總額 10% 以上。

2. 最近二年度占銷貨總額百分之十以上之客戶名單

單位：新台幣仟元

91年度			92年度		
客戶名稱	金額	占全年度銷貨淨額比例	客戶名稱	金額	占全年度銷貨淨額比例
內政部營建署	1,121,341	33.53%	內政部土地重劃工程處	483,511	14.06%
台灣糖業(股)公司	547,843	16.38%	國立臺灣科技大學	465,334	13.53%
			內政部營建署	450,431	13.10%
			交通部公路總局西部濱海公路	428,698	12.46%
			法務部及臺灣高等法院	414,330	12.05%
其他	1,675,440	50.09%	其他	1,197,348	34.80%
銷貨總金額	3,344,624	100.00%	銷貨總金額	3,439,652	100.00%
增減變動原因：本公司為工程服務業，故不適用之。					

(五)最近二年度生產量值及銷售量值

1. 最近二年度主要產品生產量值：

單位：新台幣仟元

年度生產值 主要商品	91 年度		92 年度	
	金額	%	金額	%
住宅大樓	853,929	26.85%	514,075	15.44%
商辦大樓	1,264,860	39.77%	1,246,572	37.43%
土木工程	899,585	28.29%	1,370,449	41.15%
廠房及其他	161,983	5.09%	199,299	5.98%
合計	3,180,357	100.00%	3,330,395	100.00%

2. 最近二年度主要產品銷售量值：

單位：新台幣仟元

年度銷售值 主要商品	91 年度		92 年度	
	金額	%	金額	%
住宅大樓	915,765	27.38%	496,779	14.44%
商辦大樓	1,347,426	40.29%	1,211,146	35.21%
土木工程	905,148	27.06%	1,510,999	43.93%
廠房及其他	176,285	5.27%	220,728	6.42%
合計	3,344,624	100.00%	3,439,652	100.00%

三、最近二年度及截至年報刊印日止從業員工資料：

年 度		91 年度	92 年度	93 年 4 月 30 日 止
員工 人數	工程人員	100	90	74
	行政人員	68	59	61
合 計		168	149	135
平 均 年 歲		34.42	35.56	35.21
平 均 服 務 年 資		4.43	5.44	5.43
學 歷 分 布 比 率	博 士	0	0.7%	0.7%
	碩 士	4%	2.7%	3.7%
	大 專	80%	83.8%	84.4%
	高 中	15%	11.4%	10.5%
	高 中 以 下	1%	1.4%	0.7%

四、環保支出資訊：

(一)最近年度及截至年報刊印日止公司因污染環境所受損失：

	91年度	92年度	93年4月30日止
污染狀況-種類	污染工地附近環境	污染工地附近環境	污染工地附近環境
-程度	輕度	輕度	-
賠償對象或處分單位	台中市政府	嘉義市環保局、台中縣(市)環保局	台北市政府
賠償金額或處分情形	總計罰鍰 \$30,000元	總計罰鍰 \$121,000元	總計罰鍰 \$36,000元
其他損失	無	無	無

(二)未來因應對策及可能之支出：

除將針對營建工程各施工階段可能產生之污染加以防治外，並要求各協力廠商配合污染防制工作。對於環保相關法規要求加強宣導教育，並持續加強環保稽查工作，落實執行面之要求。

五、勞資關係

(一)公司各項員工福利措施、進修、訓練、退休制度與其實施情形及勞資問題協議與各項員工權益維護措施情形

1. 各項員工福利措施：

本公司除依法令規定辦理勞工保險外，並為員工辦理團體保險。有關各項職工福利，已設置職工福利委員會，專職處理。主要的福利措施有：

- | | |
|----------------|--------------------|
| (1) 員工團體保險 | (6) 婚慶津貼 |
| (2) 員工每年定期健康檢查 | (7) 生育津貼 |
| (3) 員工在職訓練 | (8) 端午、中秋節發放禮金 |
| (4) 住院、傷殘慰助 | (9) 免費提供冬、夏二季制服予員工 |
| (5) 喪葬慰助 | (10) 員工眷屬團體保險 |

2. 員工進修及訓練：

- (1) 各部門專業講習派外受訓
- (2) 員工證照教育補貼
- (3) 受訓人員彈性下班時間(短期進修)

3. 退休制度與其實施情形：

本公司已頒佈「員工退休規定」目前每月按薪資總額 2.99%提撥準備金，儲存於中央信託局退休金準備專戶，退休規定係遵照勞基法規定辦理。

4. 勞資間之協議情形：

本公司依法令規定設立勞資會議，由勞資雙方推派代表共七人組成，定期召開會議，討論勞資關係及問題，截至目前為止並無勞資間糾紛及協議情形。

5. 各項員工權益維護措施:

- (1) 勞基法修訂時，公司規定比照修定，部份規定優於勞基法。
- (2) 員工申訴制度如有影響員工權益事項，提報人評會補正。

(二)最近年度及截至年報刊印日止，公司因勞資糾紛所遭受之損失，目前及未來可能發生之估計金額與因應措施：無

六、重要契約

契約性質	當事人	契約起訖日期	主要內容	限制條款
工程合約	嘉義縣政府	88年08月 91年04月	布袋港聯外道路第二期工程	無
	法務部台灣高等法院	89年06月 91年11月	司法第二辦公大廈新建土木建築(含電梯)工程	無
	國立台灣科技大學	90年12月 92年10月	國立台灣科技大學第五綜合實習工廠新建工程	無
	內政部營建署	90年08月 92年08月	第二高速公路後續計畫交流道連絡道路系統改善計畫-台中生活圈二號道路工程(3-1)	無
	內政部營建署	90年09月 92年02月	第二高速公路後續計畫交流道連絡道路系統改善計畫-台中生活圈二號道路工程(3-2)	無
	內政部土地重劃工程局	90年12月 93年01月	高鐵台中車站地區區段徵收公共工程第二標	無
	內政部土地重劃工程局	90年12月 93年01月	高鐵台中車站地區區段徵收公共工程第三標	無
	交通部公路總局西部濱海公路中區工程處	91年08月 93年07月	西濱快速公路 WH33-2 標(127K+060~129K+050)五北~五南段新建工程	無
	康營建設實業股份有限公司	91年10月 93年04月	榮耀敦南新建後續工程	信託管理
	南開技術學院	91年12月 92年12月	學生宿舍新建工程	無
	內政部營建署	92年01月 93年03月	花蓮市污水下水道工程(南濱公園旁源水管線工程)	無
	柏諦企業股份有限公司	92年05月 93年02月	柏諦南崗廠廠房新建工程	無
	台北市松山區八德路四段豪門世家更新地區都市更新會	92年05月 94年01月	台北市松山區八德路四段豪門世家更新地區新建工程	無
	台灣絲織開發股份有限公司	92年06月 93年06月	雲林科技工業區開發工程(竹圍子絲織專業區)景觀綠化工程	無
	交通部公路總局東西向快速公路高南區工程處	92年08月 94年11月	「高速鐵路站區聯外道路系統改善計畫」台南沙崙站高鐵橋下道路道路工程第二標(308K+000~313K+100)	無
	行政院國家科學委員會科學工業園區管理局	92年08月 94年02月	新竹科學工業園區竹南基地開發工程:南側新闢道路工程	無
	交通部高雄港務局	92年09月 93年08月	安平港海岸整治工程	無
	雲林縣政府	92年10月 95年06月	雲林縣政府高速鐵路雲林車站特定區統包工程暨區段徵收正式作業案	與雙喜營造聯合承攬

契約性質	當事人	契約起訖日期	主要內容	限制條款
	財團法人臺中健康暨管理學院	92年12月 93年07月	第三宿舍大樓土木建築工程	無
	私立逢甲大學	92年12月 93年09月	逢甲大學科學航空館新建工程(土木建築部份)	無
	馬哥波羅國際開發股份有限公司	92年12月 93年09月	耐斯王子大飯店暨耐斯生活廣場新建工程	無
	國防部總政治作戰局	92年12月 95年03月	高雄市「外興隆營區」新建統包工程	異業共同投標

七、訴訟或非訟事件

(一) 本公司最近二年度及截至年報刊印日止已判決確定或截至年報刊印日止尚在繫屬中之重大訴訟、非訟或行政爭訟事件，其結果可能對股東權益或證券價格有重大影響之情事：無

(二) 本公司董事、監察人、總經理、實質負責人、持股比例超過百分之十以上之大股東及從屬公司，最近二年度及截至年報刊印日止已判決確定或截至年報刊印日止尚在繫屬中之訴訟、非訟或行政爭訟事件，其結果可能對股東權益或證券價格有重大影響之情事：無

八、公司及子公司最近年度及截至年報刊印日止重大資產買賣情形：無

肆、資金運用計畫執行情形

一、計畫內容

截至年報刊印日之前一季止前各次發行或私募有價證券尚未完成或最近三年內已完成且計畫效益尚未顯現者之分析：無此情形

二、執行情形

前各項計畫之用途，逐項分析截至年報刊印日之前一季止，其執行情形及與原預計效益之比較：無此情形

伍、財務概況

一、簡明資產負債表及損益表

1. 簡明資產負債表

單位：新台幣仟元

項目	年度	最近五年度財務資料(註1)					當年度截至93年3月31日財務資料(註2)
		88年	89年	90年	91年	92年	
流動資產		1,589,253	1,920,775	2,404,326	2,470,584	2,408,474	2,319,296
基金及長期投資		70,700	105,172	102,057	150,567	134,681	130,481
固定資產		177,248	164,720	135,610	120,865	101,188	99,053
無形資產		-	-	-	634	2,208	2,208
其他資產		35,083	41,522	38,925	37,048	33,592	31,640
資產總額		1,872,284	2,232,189	2,680,918	2,779,698	2,680,143	2,582,678
流動負債	分配前	692,921	1,051,649	1,535,507	1,641,900	1,548,202	1,455,565
	分配後	735,175	1,094,366	1,560,474	1,667,194	(註4)	-
長期負債		-	-	-	-	-	-
其他負債		50	70	50	684	4,272	4,666
負債總額	分配前	692,671	1,051,719	1,535,557	1,642,584	1,552,474	1,460,231
	分配後	696,031	1,053,282	1,535,831	1,667,878	(註4)	-
股本	分配前	783,890	823,085	823,085	823,085	823,085	823,085
	分配後	799,568	823,085	823,085	823,085	(註4)	-
資本公積		159,509	135,992	135,992	135,583	135,583	135,583
保留盈餘	分配前	235,914	221,393	221,393	178,446	169,084	169,862
	分配後	177,981	178,676	161,317	153,152	(註4)	-
長期股權投資未實現跌價損失		-	-	-	-	-	-
股東權益其他調整事項		-	-	-	-	(83)	(83)
股東權益	分配前	1,179,313	1,180,470	1,145,361	1,137,114	1,127,669	1,122,447
總額	分配後(註3)	1,137,058	1,137,753	1,120,394	1,111,820	(註4)	-

註1:本公司最近五年度均經會計師查核簽證。

註2:於93年4月15日經會計師核閱完成。

註3:上列分配後數字，係依據次年度股東會議通過之數字填列。

註4:民國九十二年度盈餘分配業經董事會決議，尚待股東會承認。

2. 簡明損益表

單位：新台幣仟元

項目	年度	最近五年度財務資料(註1)					當年度截至93年3月31日財務資料(註2)
		88年	89年	90年	91年	92年	
營業收入		2,430,707	2,423,783	3,885,493	3,344,624	3,439,652	704,884
營業毛利		248,881	112,912	185,127	164,267	109,257	22,367
營業損益		92,599	13,951	43,005	27,369	17,837	984
營業外收入		41,227	60,461	39,884	58,861	41,002	9,020
營業外支出		17,673	18,408	68,666	46,448	34,796	14,137
繼續營業部門稅前損益		116,153	56,004	14,223	39,782	24,043	(4,133)
繼續營業部門損益		85,070	43,412	7,608	16,720	15,932	(5,222)
停業部門損益		-	-	-	-	-	-
非常損益		-	-	-	-	-	-
會計原則變動之累積影響數		-	-	-	-	-	-
本期損益		85,070	43,412	7,608	16,720	15,932	(5,222)
每股盈餘(註3)		1.03	0.53	0.09	0.20	0.19	(0.06)

註1:本公司最近五年度均經會計師查核簽證。

註2:於93年4月15日經會計師核閱竣事

註3:按追溯調整盈餘轉增資後之股數計算。

3. 會計師姓名及查核意見：

年度	會計師事務所名稱	會計師姓名	查核意見	更換會計師之理由
88	冠恆會計師事務所	張進德、張碧霜	無保留意見	無
89	冠恆會計師事務所	張進德、張碧霜	無保留意見	無
90	冠恆會計師事務所	張進德、張碧霜	無保留意見	無
91	冠恆會計師事務所	張進德、張碧霜	無保留意見	無
92	冠恆會計師事務所	周芳文、莊代如	無保留意見	事務所內部組織調整

二、最近五年度財務分析

年度 分析項目		最近五年度財務分析(註1)					當年度截至93 年3月31日財務資 料(註2)	
		88年	89年	90年	91年	92年		
結 財 務 構 務	負債佔資產比率	37.01	47.12	57.28	59.09	57.93	56.54	
	長期資金占固定資產比率	665.35	716.65	844.60	940.81	1114.4 3	1,133.18	
償 債 能 力	流動比率(%)	229.36	182.64	156.58	150.47	155.57	159.34	
	速動比率(%)	177.98	133.29	120.74	118.45	129.71	133.60	
	利息保障倍數	23.15	8.73	1.81	2.42	2.20	(0.38)	
經 營 能 力	應收款項週轉率(次)	3.45	2.90	3.96	2.71	2.91	2.83	
	平均收現日數	106	126	93	135	126	129	
	存貨週轉率(次)	0.57	0.91	1.28	0.88	0.77	0.57	
	應付款項週轉率(次)	4.34	3.40	4.10	3.09	3.34	2.91	
	平均銷貨日數	640	401	286	415	475	641	
	固定資產週轉率(次)	13.71	14.71	28.65	27.67	33.99	28.46	
	總資產週轉率(次)	1.30	1.09	1.45	1.20	1.28	1.09	
獲 利 能 力	資產報酬率(%)	4.90	2.38	0.84	1.38	1.13	(0.45)	
	股東權益報酬率(%)	7.36	3.68	0.65	1.47	1.41	(1.86)	
	占實收資本 比率%	營業利益	11.81	1.69	5.22	3.33	2.17	0.12
		稅前純益	14.82	6.8	1.73	4.83	2.92	(0.50)
	純益率(%)	3.50	1.79	0.20	0.50	0.46	(0.74)	
	每股盈餘(元)	追溯前	1.09	0.53	0.09	0.20	0.19	(0.06)
追溯後		1.03	0.53	0.09	0.20	0.19	(0.06)	
現 金 流 量	現金流量比率	23.19	(註3)	(註3)	(註3)	12.82	(註3)	
	現金流量允當比率	(註3)	(註3)	(註3)	(註3)	17.97	(註3)	
	現金再投資比率	10.39	(註3)	(註3)	(註3)	14.92	(註3)	
槓 桿 度	營運槓桿度	2.73	8.51	4.40	6.06	6.19	23.06	
	財務槓桿度	1.06	2.08	1.68	(44.7 2)	(8.04)	(0.49)	

註1:本公司最近五年度均經會計師查核簽證。

註2:於93年4月15日經會計師核閱竣事

註3:現金流量中相關比率之計算，當營業活動淨現金流量負數時則不予計算。

註4:財務比例計算公式：

1. 財務結構

(1)負債占資產比率=負債總額/資產總額。

(2)長期資金占固定資產比率=(股東權益淨額+長期負債)/固定資產淨額。

2. 償債能力

(1)流動比率=流動資產/流動負債。

(2)速動比率=(流動資產-存貨-預付費用)/流動負債。

(3)利息保障倍數=所得稅及利息費用前純益/本期利息支出。

3. 經營能力

- (1) 應收款項(包括應收帳款與因營業而產生之應收票據)週轉率 = 銷貨淨額 / 各期平均應收款項(包括應收帳款與因營業而產生之應收票據)餘額。
- (2) 平均收現日數 = 365 / 應收款項週轉率。
- (3) 存貨週轉率 = 銷貨成本 / 平均存貨額。
- (4) 應付款項(包括應付帳款與因營業而產生之應付票據)週轉率 = 銷貨成本 / 各期平均應付款項(包括應付帳款與因營業而產生之應付票據)餘額。
- (5) 平均銷貨日數 = 365 / 存貨週轉率。
- (6) 固定資產週轉率 = 銷貨淨額 / 固定資產淨額。
- (7) 總資產週轉率 = 銷貨淨額 / 資產總額。

4. 獲利能力

- (1) 資產報酬率 = [稅後損益 + 利息費用 × (1 - 稅率)] / 平均資產總額。
- (2) 股東權益報酬率 = 稅後損益 / 平均股東權益淨額。
- (3) 純益率 = 稅後損益 / 銷貨淨額。
- (4) 每股盈餘 = (稅後淨利 - 特別股股利) / 加權平均已發行股數。(註5)

5. 現金流量

- (1) 現金流量比率 = 營業活動淨現金流量 / 流動負債。
- (2) 淨現金流量允當比率 = 最近五年度營業活動淨現金流量 / 最近五年度(資本支出 + 存貨增加額 + 現金股利)。
- (3) 現金再投資比率 = (營業活動淨現金流量 - 現金股利) / (固定資產毛額 + 長期投資 + 其他資產 + 營運資金)。(註6)

6. 槓桿度：

- (1) 營運槓桿度 = (營業收入淨額 - 變動營業成本及費用) / 營業利益(註7)。
- (2) 財務槓桿度 = 營業利益 / (營業利益 - 利息費用)。

註5：前項每股盈餘之計算公式，在衡量時應特別注意下列事項：

1. 以加權平均普通股股數為準，而非以年底已發行股數為基礎。
2. 凡有現金增資或庫藏股交易者，應考慮其流通期間，計算加權平均股數。
3. 凡有盈餘轉增資或資本公積轉增資者，在計算以往年度及半年度之每股盈餘時，應按增資比例追溯調整，無庸考慮該增資之發行期間。
4. 若特別股為不可轉換之累積特別股，其當年度股利（不論是否發放）應自稅後淨利減除或增加稅後淨損。特別股若為非累積性質，在有稅後淨利之情況，特別股股利應自稅後淨利減除；如為虧損，則不必調整。

註6：現金流量分析在衡量時應特別注意下列事項：

1. 營業活動淨現金流量係指現金流量表中營業活動淨現金流入數。
2. 資本支出係指每年資本投資之現金流出數。
3. 存貨增加數僅在期末餘額大於期初餘額時方予計入，若年底存貨減少，則以零計算。
4. 現金股利包括普通股及特別股之現金股利。
5. 固定資產毛額係指扣除累計折舊前的固定資產總額。

註7：發行人應將各項營業成本及營業費用依性質區分為固定及變動，如有涉及估計或主觀判斷，應注意其合理性並維持一致。

三、最近年度財務報告之監察人審查報告

監察人審查報告書

本公司 董事會造送九十二年度財務報表，業經委請冠恆會計師事務所查核簽證，並連同營業報告書及盈餘分配案等，經本監察人審查完竣，認為尚無不符，爰依照公司法第二一九條之規定，備具報告書，敬請 鑒察。

此致

本公司九十三年股東常會

德昌營造股份有限公司

監察人：惠得投資股份有限公司

法人代表：張健均



監察人：陳士凱



中 華 民 國 九 十 三 年 四 月 二 日

四、最近年度財務報表

會計師查核報告書

德昌營造股份有限公司 公鑒

德昌營造股份有限公司民國九十二年十二月三十一日及民國九十一年十二月三十一日之資產負債表，暨民國九十二年一月一日至十二月三十一日及民國九十一年一月一日至十二月三十一日之損益表、股東權益變動表及現金流量表，業經本會計師查核竣事。上開財務報表之編製係管理階層之責任，會計師之責任則為根據查核結果對上開財務報表表示意見。

本會計師係依照一般公認審計準則暨「會計師查核簽證財務報表規則」規劃並執行查核工作，以合理確信對財務報表有無重大不實表達。此項查核工作包括以抽查方式獲取財務報表所列金額及所揭露事項之查核證據、評估管理階層編製財務報表所採用之會計原則及所作之重大會計估計，暨評估財務報表整體之表達。本會計師相信此項查核工作可對所表示之意見提供合理之依據。

依本會計師之意見，第一段所述財務報表在所有重大方面係依照財政部證券暨期貨管理委員會發佈之「證券發行人財務報告編製準則」及一般公認會計原則編製，足以允當表達德昌營造股份有限公司民國九十二年十二月三十一日及民國九十一年十二月三十一日之財務狀況，暨民國九十二年一月一日至十二月三十一日及民國九十一年一月一日至十二月三十一日之經營成果與現金流量。

冠恆會計師事務所

會計師

周芳文



會計師

蔡代如



地址：台中市西區中興街183號9樓之2

電話：(04)23028277

證券暨期貨管理委員會核准文號：

(81)台財證(六)第30128號函

(92)台財證(六)第0920137525號函

民 國 九 十 三 年 二 月 二 十 四 日

德昌營造股份有限公司
資 產 負 債 表
民國九十二年及九十一年十二月三十一日

單位：新台幣仟元

代 碼	資 產	九 十 二 年 度		九 十 一 年 度		代 碼	負 債 及 股 東 權 益	九 十 二 年 度		九 十 一 年 度	
		金 額	%	金 額	%			金 額	%	金 額	%
	流動資產						流動負債				
1100	現金及約當現金(附註三及五.1)	\$ 219,178	8.18	\$ 55,338	1.99	2100	短期借款(附註五.9)	\$ 303,697	11.33	\$ 274,912	9.89
1110	短期投資淨額(附註三、五.2及八)	221,112	8.25	15,115	0.54	2110	應付短期票券(附註五.10)	23,963	0.89	87,925	3.16
1120	應收票據(附註五.3及八)	323,990	12.09	314,338	11.31	2121	應付票據	370,908	13.84	420,155	15.11
1122	其他應收票據	1,355	0.05	75	-	2122	其他應付票據	1,423	0.05	9,003	0.32
1140	應收帳款淨額(附註五.4)	650,908	24.29	1,072,386	38.58	2131	應付票據一關係人(附註七)	17,531	0.65	61,876	2.23
1160	其他應收款	3,383	0.13	18,833	0.68	2140	應付帳款	535,559	19.98	572,523	20.60
1240	在建工程減預收工程款(附註三及五.5)	361,044	13.47	471,228	16.95	2153	應付帳款一關係人(附註七)	7,212	0.27	6,655	0.24
1250	預付費用	27,525	1.02	23,468	0.84	2160	應付所得稅(附註五.14)	-	-	16,072	0.58
1260	預付款項	11,734	0.44	31,057	1.12	2170	應付費用	13,294	0.50	11,427	0.41
1280	其他流動資產	10	-	542	0.02	2210	其他應付款	61,543	2.30	3,837	0.14
1286	遞延所得稅資產-流動(附註三及五.14)	1,444	0.05	8,248	0.30	2264	預收工程款減在建工程(附註三及五.5)	207,282	7.74	168,740	6.07
1291	受限制資產(附註八)	521,162	19.44	430,775	15.50	2280	其他流動負債	5,790	0.22	8,775	0.32
1292	工程存出保證金(附註八)	65,629	2.45	29,181	1.05	21xx	流動負債合計	1,548,202	57.77	1,641,900	59.07
11xx	流動資產合計	2,408,474	89.86	2,470,584	88.88		其他負債				
14xx	基金及長期投資(附註三、五.6及八)					2810	應計退休金負債(附註三及五.11)	4,222	0.16	634	0.02
1421	長期股權投資					2820	存入保證金	50	-	50	-
142101	採權益法之長期投資	32,225	1.20	32,467	1.17	28xx	其他負債合計	4,272	0.16	684	0.02
142102	採成本法之長期投資	101,456	3.79	117,100	4.21						
1422	長期債券投資	1,000	0.04	1,000	0.04	2xxx	負債合計	1,552,474	57.93	1,642,584	59.09
	固定資產(附註三、五.7及八)	134,681	5.03	150,567	5.42						
	成本						股東權益				
1501	土地	57,732	2.15	57,732	2.08	31xx	股本(附註一)	823,085	30.71	823,085	29.61
1521	房屋及建築	31,408	1.17	31,408	1.13	3110	普通股 每股面額10元，於民國九十二年及九十一年十二月三十一日均核定823,084,500元，並發行82,308,450股				
1531	機器設備	9,394	0.35	14,855	0.53		資本公積(附註五.12)				
1551	運輸設備	12,522	0.47	9,651	0.35	32xx	資本公積-普通股股票溢價	135,583	5.06	135,583	4.88
1561	辦公設備	11,297	0.42	17,672	0.64	3211					
1681	其他設備	13,605	0.51	67,523	2.43	33xx	保留盈餘(附註五.13)				
	小 計	135,958	5.07	198,841	7.16	3310	法定盈餘公積	73,223	2.73	71,551	2.57
15x9	減：累計折舊	(34,770)	(1.29)	(77,976)	(2.81)	3350	未分配盈餘	95,861	3.57	106,895	3.85
15xx	固定資產淨額	101,188	3.78	120,865	4.35	34xx	股東權益其他調整項目				
						3430	未認列為退休金成本之淨額損失	(83)	-	-	-
17xx	無形資產					3xxx	股東權益合計	1,127,669	42.07	1,137,114	40.91
1700	遞延退休金成本(附註三)	2,208	0.08	634	0.02		承諾事項及或有負債(附註九)				
	其他資產(附註三、五.8及五.14)					Xxxx	負債及股東權益總計	\$ 2,680,143	100.00	\$ 2,779,698	100.00
1800	出租資產	22,096	0.82	22,462	0.81						
1820	存出保證金	9,693	0.36	12,202	0.44						
1830	遞延費用	1,035	0.04	2,271	0.08						
1843	長期應收款	285	0.01	113	-						
1860	遞延所得稅資產-非流動	483	0.02	-	-						
18xx	其他資產合計	33,592	1.25	37,048	1.33						
1xxx	資產總計	\$ 2,680,143	100.00	\$ 2,779,698	100.00						

後附之財務報表附註係本財務報表之一部份，請參閱冠恆會計師事務所民國九十三年二月二十四日會計師查核報告書
經理人：  主辦會計： 

負責人：



德昌營造股份有限公司

損益表

民國九十二年及九十一年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元
(每股盈餘除外)

代碼	會計科目	九十二年度		九十一年度	
		金額	%	金額	%
4000	營業收入(附註三)				
4510	營建收入	\$3,439,652	100.00	\$3,344,624	100.00
5000	營業成本(附註三)				
5510	營建成本	3,330,395	96.82	3,180,357	95.09
5910	營業毛利	109,257	3.18	164,267	4.91
6000	營業費用	91,420	2.66	136,898	4.09
6900	營業利益	17,837	0.52	27,369	0.82
7100	營業外收入及利益				
7110	利息收入	7,441	0.22	10,307	0.31
7121	採權益法認列之投資收益 (附註三及五.6)	-	-	1,510	0.04
7130	處分固定資產利益	1,925	0.06	435	0.01
7140	處分投資收益	197	-	989	0.03
7210	租金收入	291	0.01	286	0.01
7241	短期投資市價回升利益	753	0.02	-	-
7480	什項收入	30,395	0.88	45,334	1.36
		41,002	1.19	58,861	1.76
7500	營業外費用及損失				
7510	利息費用	20,056	0.58	27,981	0.84
7522	其他投資損失	1,246	0.04	583	0.02
7521	採權益法認列之投資損失 (附註三及五.6)	243	0.01	-	-
7530	處分固定資產損失	3,607	0.10	137	-
7880	什項支出	9,644	0.28	17,747	0.53
		34,796	1.01	46,448	1.39
7900	繼續營業部門稅前淨利	24,043	0.70	39,782	1.19
8110	所得稅費用(附註三及五.14)	8,111	0.24	23,062	0.69
9600	本期淨利	\$ 15,932	0.46	\$ 16,720	0.50
9950	普通股每股盈餘(附註五.15)				
	本期淨利				
	追溯調整前	\$ 0.19		\$ 0.20	
	追溯調整後	\$ 0.19		\$ 0.20	

後附之財務報表附註係本財務報表之一部份

請參閱冠恆會計師事務所民國九十三年二月二十四日會計師查核報告書

負責人：



經理人：



主辦會計：



德昌營造股份有限公司

股東權益變動表

民國九十二年及九十一年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元

	資本公積			保留盈餘		未認列為退休金 成本之淨損失	合計
	股本	普通股溢價	處分資產增益	法定盈餘公積	未分配盈餘		
民國九十一年度							
民國九十一年一月一日餘額	\$ 823,085	\$ 135,583	\$ 409	\$ 70,749	\$ 115,535	\$ -	\$ 1,145,361
九十年盈餘分配項目							
提列法定盈餘公積	-	-	-	761	(761)	-	-
員工紅利	-	-	-	-	(69)	-	(69)
董監酬勞	-	-	-	-	(205)	-	(205)
盈餘分配現金股利	-	-	-	-	(24,693)	-	(24,693)
處分固定資產溢價轉回保留盈餘	-	-	(409)	-	409	-	-
處分固定資產溢價轉回保留盈餘補提列法定盈餘公積	-	-	-	41	(41)	-	-
九十一年度稅後淨利	-	-	-	-	16,720	-	16,720
民國九十一年十二月三十一日餘額	\$ 823,085	\$ 135,583	\$ -	\$ 71,551	\$ 106,895	\$ -	\$ 1,137,114
民國九十二年度							
民國九十二年一月一日餘額	\$ 823,085	\$ 135,583	\$ -	\$ 71,551	\$ 106,895	\$ -	\$ 1,137,114
九十一年度盈餘分配項目							
提列法定盈餘公積	-	-	-	1,672	(1,672)	-	-
員工紅利	-	-	-	-	(150)	-	(150)
董監酬勞	-	-	-	-	(451)	-	(451)
盈餘分配現金股利	-	-	-	-	(24,693)	-	(24,693)
未認列為退休金成本之淨損失	-	-	-	-	-	(83)	(83)
九十二年度稅後淨利	-	-	-	-	15,932	-	15,932
民國九十二年十二月三十一日餘額	\$ 823,085	\$ 135,583	\$ -	\$ 73,223	\$ 95,861	\$ (83)	\$ 1,127,669

後附之財務報表附註係本財務報表之一部份

請參閱冠恆會計師事務所民國九十三年二月二十四日會計師查核報告書

負責人：



經理人：



主辦會計：



德昌營造股份有限公司

現金流量表

民國九十二年及九十一年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元

營業活動之現金流量：	九十二年度	九十一年度
本期淨利：	\$ 15,932	\$ 16,720
調整項目：		
折舊	9,159	16,463
各項攤提	1,292	2,438
處分固定資產利益	(1,925)	(435)
處分固定資產損失	3,607	137
處分投資利益	(197)	(989)
短期投資市價回升利益	(753)	-
採權益法認列之投資利益	-	(1,510)
其他投資損失	1,246	583
採權益法認列之投資損失	243	-
購買短期投資價款	(841,270)	(192,838)
出售短期投資價款	636,223	212,845
應計退休金負債增加(減少)	1,931	-
資產及負債項目之變動		
應收票據減少(增加)	(9,652)	(200,814)
其他應收票據減少(增加)	(1,280)	-
應收帳款減少(增加)	421,478	(105,222)
其他應收款減少(增加)	15,450	54,886
在建工程減預收工程款減少(增加)	110,184	18,145
預付費用減少(增加)	(4,057)	1,218
預付款項減少(增加)	19,323	5,168
其他流動資產減少(增加)	532	(7,118)
遞延所得稅資產-流動減少(增加)	6,804	-
受限制資產減少(增加)	(90,387)	14,338
工程存出保證金減少(增加)	(36,448)	(10,644)
遞延所得稅資產-非流動減少(增加)	(483)	6,838
應付票據增加(減少)	(49,247)	129,642
應付票據-關係人增加(減少)	(44,345)	32,788
其他應付票據增加(減少)	(7,580)	6,026
應付帳款增加(減少)	(36,964)	10,062
應付帳款-關係人增加(減少)	557	(105,900)
其他應付款增加(減少)	57,706	(3,649)
預收工程款減在建工程增加(減少)	38,542	(29,687)
應付所得稅增加(減少)	(16,072)	16,072
應付費用增加(減少)	1,867	(4,438)
其他流動負債增加(減少)	(2,985)	2,507
營業活動之淨現金流(出)入	198,431	(116,368)

—續次頁—

— 承上頁 —

單位：新台幣仟元

投資活動之現金流量：	九 十 二 年 度	九 十 一 年 度
購買長期投資價款	\$ (7,500)	\$ (47,000)
處分長期投資價款	21,897	-
購置固定資產價款	(2,871)	(1,907)
出售固定資產價款	12,073	853
資產及負債項目之變動		
存出保證金減少(增加)	2,509	(6,216)
遞延費用減少(增加)	(56)	(1,637)
長期應收款減少(增加)	(172)	88
投資活動之淨現金流(出)入	25,880	(55,819)
融資活動之現金流量：		
發放員工紅利	(150)	-
發放董監酬勞	(451)	(205)
發放現金股息	(24,693)	(24,693)
應付短期票券增加(減少)	(63,962)	6,089
舉借(償還)短期借款	28,785	46,812
融資活動之淨現金流(出)入	(60,471)	28,003
現金及約當現金增加(減少)數	163,840	(144,184)
期初現金及約當現金餘額	55,338	199,522
期末現金及約當現金餘額	\$ 219,178	\$ 55,338
現金流量資訊之補充揭露：		
本期支付利息(不含資本化利息)	\$ 17,584	\$ 27,272
本期支付所得稅	\$ 19,747	\$ 6,732

後附之財務報表附註係本財務報表之一部份

請參閱冠恆會計師事務所民國九十三年二月二十四日會計師查核報告書

負責人：



經理人：



主辦會計：



德昌營造股份有限公司
財務報表附註
民國九十二年及九十一年十二月三十一日
(金額除另予註明外，均以新台幣元為單位)

一、公司沿革及業務說明

本公司設立於民國七十五年五月，經歷數次增資後，截至民國九十二年十二月三十一日止，實收資本額達 823,084,500 元。主要營業項目為承攬建築與土木工程。

二、公司聲明

本公司聲明民國九十二年及九十一年十二月三十一日之資產負債表，暨民國九十二年及九十一年一月一日至十二月三十一日之損益表、股東權益變動表及現金流量表等財務報表係依據證券發行人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製。

三、重要會計政策之彙總說明及衡量基礎

1.營建會計

本公司對外承包之營造工程，按工程別分別計算成本。依財務會計準則第十一號公報規定，其完工期間如超過一年以上，且承包之工程價款、工程成本及完工程度均可合理估計時，採用完工比例法計算損益。其完工期間如未超過一年，其工程損益之認列採用全部完工法。

完工比例法於投入工程成本時列記「在建工程」，預收工程款時列記「預收工程款」，於每期期末依已完工比例計算累積工程利益並減除前期已認列之累積利益後，作為本期之工程損益。但前期已認列之累積利益超過本期期末按完工比例所計算之累積利益時，其超過部份作為本期工程損失。工程合約如估計發生虧損時，則立即認列全部損失，如以後年度估計損失減少時，則將其減少數沖回，作為該年度之利益。

本公司對完工比例之衡量係按工程實際投入之成本佔估計總成本之比例，作為衡量標準。

全部完工法於投入工程成本時列記「在建工程」，預收工程款時列記「預收工程款」，於工程全部完工時，將所屬該工程之「在建工程」及「預收工程款」沖轉以認列工程損益。工程合約如估計發生虧損時，則立即認列全部損失，如以後年度估計損失減少時，則將其減少數沖回，作為該年度之利益。

2.現金流量表編製基礎

本公司現金流量表係以現金及約當現金為編製基礎。約當現金係庫存現金、銀行存款、零星支出之週轉金，暨隨時可轉換成定額現金自投資日起三個月到期或清償之國庫券、商業本票及銀行承兌匯票。

3.短期投資

包括短期票券、上市股票及受益憑證，短期票券係以成本金額為評價基礎，收取利息則以總額法列為利息收入，上市股票及受益憑證則以成本與市價孰低法予以評價，股利收入及交易損益列為處分投資損益。

4.備抵呆帳

備抵呆帳按期末應收票據及應收帳款餘額（包括應收關係人款項），經個別評估其預計可能發生之損失提列。

5.長期投資

(1)權益證券投資

以取得成本為入帳基礎，所持股數對被投資公司無重大影響者，如被投資公司為上市公司，按成本與市價孰低法評價；如被投資公司為非上市公司，按成本法評價。持有被投資公司股權比率達20%以上者，採權益法評價；持有被投資公司股權比例超過50%者，採權益法評價並於年底編製合併報表；惟若被投資公司當年度總資產及營業收入未達本公司各該項金額10%者，僅按權益法評價，不編製合併報表。

(2)債券投資

以取得成本為入帳基礎，取得成本高於或低於面額之溢折價部分按合理而有系統之方法攤銷，到期取息列為利息收入科目處理。到期兌償（轉換）或到期前售出係按個別認定計算成本，及出售（轉換）損益，列為投資收益或損失科目處理。若為具公開發行市場債券，期末並作成本與市價孰低法評價，市價低於成本部分列為股東權益減項—未實現長期投資跌價損失科目。

6.固定資產及折舊

固定資產以取得成本為列帳基礎。

有關重大增添、改良及重置列為資本支出，購建固定資產使其達到可供使用狀態所負擔之利息亦列為資產成本。

閒置、待處分或出租資產之固定資產予以轉列其他資產，並按其淨變現價值或帳面價值較低者計價。

折舊按政府規定固定資產耐用年數或評估其可使用年限以平均法提列，其主要資產之耐用年數列示如下：

房屋及建築	40 年
機器設備	2-8 年
運輸設備	3-5 年
辦公設備	5-8 年
什項設備	3-6 年

7.遞延費用

購置電腦軟體之費用，以成本為入帳基礎，依三年平均攤銷。

辦公室電話線路及租賃改良皆以成本為入帳基礎，按五年平均攤銷。

8. 退休金

本公司訂立有員工退休辦法。每月按已付薪資總額百分之二點九九提撥職工退休準備金，存入中央信託局退休金專戶。未認列過渡性淨資產或淨給付義務依 84 年 1 月 20 日(84)台財證(六)第 00142 號函，自民國八十六年度起按預期可獲得退休金給付在職員工之平均剩餘服務年限，預期平均剩餘服務年限短於十五年者，得按十五年攤銷，採直線法加以攤銷，列入淨退休金成本。

每期認列之淨退休金成本包括：

- (1) 服務成本
- (2) 利息成本
- (3) 退休基金資產之預期報酬
- (4) 未認列前期服務成本之攤銷
- (5) 未認列退休金損益之攤銷
- (6) 未認列過渡性淨資產或淨給付義務之攤銷

本公司提撥之退休基金低於淨退休金成本之差額，列為「應計退休金負債」，高於淨退休金成本之差額，列為「預付退休金」。於資產負債表上應認列之退休金負債下限為最低退休金負債。

9. 所得稅

所得稅係依所得稅法及有關法令估列，其依法得享受之抵減稅額，列為抵減年度之所得稅費用減項。以前年度所得稅負之調整，列為調整年度之所得稅費用。會計所得與課稅所得間之差異，屬時間性差異者，作跨期間之所得稅分攤。遞延所得稅按其性質列為資產或負債。如有證據顯示遞延所得稅資產之一部分或全部有超過百分之五十之機率不會實現時，則將該部分或全部列入備抵評價科目，以減少遞延所得稅資產。

本公司所得稅抵減之會計處理依財務會計準則公報第十二號「所得稅抵減之會計處理準則」之規定處理，因購置設備或技術、研究發展、人才培訓及股權投資等所產生之所得稅抵減採當期認列法處理。

自民國八十七年度兩稅合一制度實施後，本公司當年度依稅法規定調整之稅後盈餘於次年度股東會未作盈餘分配者，本公司未分配盈餘應加徵 10% 營利事業所得稅，列為股東會決議年度之所得稅費用。

10. 資本支出與收益支出之劃分

凡支出之經濟效益及於以後各期，列為資產並按其效益年限攤銷，其餘列為當期費用或損失。

11. 保固準備

保固準備按承包工程保固期間內，預計可能發生之保固支出予以提列，實際發生保固支出時，於保固準備項下先行沖轉，若有不足，則以當期費用列支。

12. 非衍生性金融商品

非衍生性金融資產及負債其認列及續後評價與其所產生之收益及費用之認列與衡量基礎，係依本公司前述之會計政策及一般公認會計原則處理。

四、會計原則變動之理由及其影響：無

五、重要會計科目之說明

1. 現金及約當現金

	九十二年十二月三十一日		九十一年十二月三十一日	
現金				
庫存現金	\$	229,863	\$	215,303
零用金		768,574		568,287
小計		998,437		783,590
銀行存款				
支票存款		871,562		5,448,818
活期存款		215,873,893		29,936,845
定期存款		1,433,876		19,168,759
小計		218,179,331		54,554,422
合計	\$	219,177,768	\$	55,338,012

上列各年底銀行存款尚未受有指定用途或限制使用等情事。至於已指定專案使用之支票存款及已提供擔保之活期存款、定期存款業已轉列受限制資產項下。

2. 短期投資

證券名稱	九十二年十二月三十一日			
	單位數	取得成本	單位市價	市價
寶來績效基金	117,508.80	\$ 3,000,00	17.8400	\$ 2,096,357
聯合聯合債券	1,516,312.38	19,000,000	12.5372	19,010,311
保誠威寶基金	2,813,694.60	33,862,252	12.0445	33,889,545
國際萬能基金	2,056,809.07	30,000,000	14.5964	30,022,008
國際萬寶基金	1,374,551.55	20,000,000	14.5611	20,014,983
統一強棒基金	1,823,511.20	27,000,000	14.8171	27,019,147
台壽保所羅門債券	2,686,198.31	30,000,000	11.1762	30,021,490
保德信元富債券基金	1,069,038.50	15,000,000	14.0345	15,003,421
寶來得利基金	2,759,477.10	40,000,000	14.5049	40,025,939
減：備抵跌價損失		(759,051)		-
小計		\$ 217,103,201		\$ 217,103,201
有價證券發行人	保證承兌機構	成本	面額	利率
板信文化	板信文化	\$ 4,008,730	\$ 4,000,000	0.875%
合計		\$ 221,111,931		

九 十 一 年 十 二 月 三 十 一 日

證 券 名 稱	單 位 數	取 得 成 本	單 位 市 價	市 價
寶來績效基金	117,508.80	\$ 3,000,000	12.5200	\$ 1,471,210
寶來得利基金	532,124.60	7,576,230	14.2697	7,593,258
減：備抵跌價損失		(1,511,762)		-
小 計		\$ 9,064,468		\$ 9,064,468

有價證券發行人	保證承兌機構	成 本	面 額	利 率
大享容器、欣美實業	聯邦票券-新竹分行	\$ 2,966,584	\$ 3,000,000	1.5%
晨曦發	台新銀行-建北分行	3,084,238	3,097,943	1.5%
小 計		\$ 6,050,822		
合 計		\$ 15,115,290		

- (1) 上列基金係屬開放型之基金，民國九十二年及九十一年十二月三十一日之市價係以各該年十二月底淨值為依據。
- (2) 上列短期票券於民國九十二年及九十一年十二月三十一日已提供票券金融公司作為保證發行商業本票之擔保，其金額分別為 4,008,730 元及 6,050,822 元。

3. 應收票據

項 目	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
應收票據	\$ 323,990,425	\$ 314,337,816

上列應收票據於民國九十一年十二月三十一日作為銀行短期借款之擔保品，其金額為 90,464,194 元。

4. 應收帳款淨額

項 目	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
應收工程款	\$ 190,724,588	\$ 383,386,911
應收工程保留款	227,113,841	243,794,989
暫估應收工程款	235,657,976	447,742,887
小 計	\$ 653,496,405	\$ 1,074,924,787
減：備抵呆帳	(2,588,033)	(2,538,533)
合 計	\$ 650,908,372	\$ 1,072,386,254

截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止應收工程保留款分別為 227,113,841 元及 243,794,989 元；其中工程保留款超過一年者分別為 77,648,759 元及 77,206,117 元；預計截至民國九十三年十二月三十一日可收回之應收工程款保留款為 111,441,092 元。

5. 在建工程減預收工程款後餘額及預收工程款減在建工程後餘額

(1) 九十二年十二月三十一日

工程名稱	工程合約價款估計		工程預定完工年度	工程完工程度	在 建 工 程		預收工程款	在建工程減預收工程款後餘額	預收工程款減在建工程後餘額
	(不含稅) 總	成 本			工 程 成 本	已實現利益(損失)			
C0007	\$ 176,000,000	\$ 176,000,000	93	23.60%	\$ 41,529,500	\$ -	\$ 29,698,786	\$ 11,830,714	\$ -
A0014	421,343,048	407,584,990	93	73.95%	301,400,319	10,174,084	292,744,956	18,829,447	-
B0033	851,248,418	907,000,000	93	98.53%	893,702,519	(55,751,582)	817,556,344	20,394,593	-
B0044	618,085,455	617,416,485	93	94.98%	586,428,126	635,388	550,830,522	36,232,992	-
C0011	655,238,095	593,105,494	93	99.49%	590,085,450	61,815,725	649,688,625	2,212,550	-
C0012	293,619,047	263,140,215	93	95.51%	251,318,093	29,110,332	269,199,595	11,228,830	-
C0014	555,238,095	487,897,179	93	45.32%	221,116,811	30,518,903	170,786,790	80,848,924	-
C0015	612,380,952	580,072,722	93	66.75%	387,175,591	21,565,744	310,299,167	98,442,168	-
C0016	679,047,619	655,785,087	93	68.17%	447,054,519	15,858,068	429,928,666	32,983,921	-
C0017	83,142,857	81,626,956	93	43.88%	35,816,835	665,177	40,407,426	-	3,925,414
A0019	256,661,905	241,438,502	93	72.43%	174,878,146	11,026,311	193,673,296	-	7,768,839
A0020	145,714,286	143,238,964	94	5.94%	8,510,324	147,034	16,626,019	-	7,968,661
D0038	198,856,857	195,174,489	93	全部完工法	85,619,212	-	127,666,109	-	42,046,897
A0022	-	-	-	說明一	550,000	-	-	550,000	-
C0018	299,800,000	293,600,088	93	1.80%	5,288,209	111,598	14,648,459	-	9,248,652
C0019	1,065,714,286	1,039,071,424	94	4.06%	42,183,790	1,081,700	-	43,265,490	-
C0020	236,476,190	228,020,024	94	11.93%	27,193,909	1,008,821	78,905,877	-	50,703,147
E0032	30,000,000	19,500,000	95	11.08%	2,160,118	1,163,400	5,000,000	-	1,676,482
C0022	198,000,000	191,141,922	93	全部完工法	8,386,946	-	54,345,261	-	45,958,315
B0053	5,380,952	5,345,979	93	全部完工法	3,217,549	-	-	3,217,549	-
E0030	3,047,619	2,985,004	93	全部完工法	394,751	-	-	394,751	-
B0052	142,847,619	142,225,962	93	全部完工法	168,449	-	-	168,449	-
B0054	209,523,810	203,138,141	93	全部完工法	291,314	-	-	291,314	-
A0021	178,095,238	154,397,717	93	全部完工法	151,947	-	-	151,947	-
C0021	2,865,351,770	2,722,084,181	95	1.07%	29,162,847	1,534,887	68,683,480	-	37,985,746
合 計	\$ 10,780,814,118	\$ 10,350,991,525			\$4,143,785,274	\$ 130,665,590	\$4,120,689,378	\$ 361,043,639	\$ 207,282,153

說明一：尚未實際開工，僅投入相關費用。

5. 在建工程減預收工程款後餘額及預收工程款減在建工程後餘額

(2) 九十一年十二月三十一日

工程名稱	工程合約價款估計		工程預定完工年度	完工程度	在 建 工 程		預收工程款	在建工程減預收	預收工程款減在
	(不含稅)	總 成 本			工 程 成 本	已實現利益(損失)		工程款後餘額	建工程後餘額
B0020	\$ 430,372,111	\$ 412,000,330	92	95.10%	\$ 391,815,024	\$ 17,471,564	\$ 346,128,738	\$ 63,157,850	\$ -
C0007	176,000,000	176,000,000	92	23.36%	41,117,815	-	29,698,786	11,419,029	-
A0014	421,343,048	407,584,990	92	23.70%	96,605,288	3,260,660	83,411,620	16,454,328	-
A0015	1,051,714,286	988,000,000	92	98.67%	974,815,103	62,866,886	992,607,945	45,074,044	-
B0033	899,957,142	860,105,219	92	47.07%	404,862,910	18,758,300	241,042,841	182,578,369	-
D0029	227,619,048	219,546,029	92	91.14%	200,100,779	7,357,750	170,368,341	37,090,188	-
C0010	269,523,810	246,734,764	92	63.50%	156,684,506	14,471,044	205,460,076	-	34,304,526
B0040	724,329,766	681,351,708	92	94.60%	644,591,426	40,657,243	691,981,918	-	6,733,249
A0018	224,178,869	213,376,727	92	67.16%	143,312,929	7,254,719	155,694,502	-	5,126,854
B0043	152,285,714	151,500,000	92	60.84%	92,172,450	478,028	91,125,174	1,525,304	-
B0044	616,476,190	613,416,485	92	19.75%	121,124,792	604,292	218,484,673	-	96,755,589
C0011	640,952,381	619,230,119	92	55.03%	340,772,252	11,953,761	354,741,048	-	2,015,035
C0012	293,619,047	283,640,215	92	62.19%	176,381,879	6,205,836	190,240,761	-	7,653,046
C0014	555,238,095	487,897,179	93	11.80%	57,577,835	7,946,228	-	65,524,063	-
C0015	612,380,952	580,072,722	93	18.18%	105,468,838	5,873,636	63,594,670	47,747,804	-
C0016	679,047,619	655,785,087	93	11.41%	74,825,742	2,654,255	85,522,220	-	8,042,223
B0046	277,142,857	235,571,428	93	36.50%	85,980,750	15,173,572	104,289,622	-	3,135,300
C0017	83,142,857	81,626,956	93	0.14%	111,816	2,122	-	113,938	-
A0019	255,904,762	250,786,666	92	0.21%	532,108	10,748	-	542,856	-
D0035	5,000,000	4,836,716	92	全部完工法	26,267	-	5,000,000	-	4,973,733
合 計	\$ 8,596,228,554	\$8,169,063,340			\$ 4,108,880,509	\$ 223,000,644	\$4,029,392,935	\$ 471,227,773	\$ 168,739,555

(3)本公司民國九十二年及九十一年十二月三十一日上列在建工程向保險公司投保營造工程險之保額分別為 12, 772, 856, 873 元及 8, 710, 915, 059 元。

(4)本公司對於聯合承攬之工程係依該聯合承攬工程經會計師查核簽證之同期間專案財務報表，按聯合承攬比例認列相關之資產、負債及損益。有關聯合承攬之相關資料如下：

業主	聯合承攬人	工程名稱	承攬日期	合約總價	承攬比例	本公司按比例所承攬之金額
雲林縣政府	雙喜營造股份有限公司	雲林高鐵 C253 標	92.09	\$5, 730, 703, 539	50% : 50%	\$2, 865, 351, 770

6. 長期投資

		九 十 二 年 十 二 月 三 十 一 日			
長期股權投資	金	額	持股比例%	投資(損)益	會計處理方法
採權益法評價者：					
德鎮盛工程(股)公司	\$ 32, 224, 50		93.05%	\$ (242, 594)	權益法
採成本法評價者：					
台中市第十一信用合作社	100, 00		-	-	成本法
野美國際開發(股)公司	101, 356, 00		6.96%	-	成本法
小計	\$ 101, 456, 00				
長期債券投資					
誠泰銀行金融債券	1, 000, 000		-	-	成本法
合計	\$ 134, 680, 50				

		九 十 一 年 十 二 月 三 十 一 日			
長期股權投資	金	額	持股比例%	投資損益	會計處理方法
採權益法評價者：					
德鎮盛工程(股)公司	\$ 32, 467, 09		93.05%	\$ 1, 510, 431	權益法
採成本法評價者：					
台中市第十一信用合作社	100, 00		-	-	成本法
野美國際開發(股)公司	117, 000, 00		8.36%	-	成本法
小計	\$ 117, 100, 00				
長期債券投資					
誠泰銀行金融債券	1, 000, 000		-	-	成本法
合計	\$ 150, 567, 096				

(1)民國九十二年及九十一年十二月三十一日依權益法認列之德鎮盛工程股份有限公司之投資(損)益分別為(242, 594)元及 1, 510, 431 元，係依據被投資公司經會計師查核簽證之財務報表，以權益法評價估列。

(2)本公司對德鎮盛工程股份有限公司之持股比例雖超過 50%，惟因其總資產及營業收入尚未達證券發行人財務報告編製準則之編製合併報表標準，故未編製合併報表。

(3) 民國九十二年十二月三十一日誠泰銀行金融債券已提供銀行作為工程保證之擔保，其金額為 1,000,000 元。

7. 固定資產

項	目	九 十 二 年 十 二 月 三 十 一 日		
		成	本 累 計	折 舊 未 折 減 餘 額
土	地	\$ 57,732,210	\$ -	\$ 57,732,210
房 屋 及 建	築	31,407,870	6,353,542	25,054,328
機 器 設	備	9,394,218	7,180,828	2,213,390
運 輸 設	備	12,521,972	3,562,333	8,959,639
辦 公 設	備	11,296,737	8,221,644	3,075,093
其 他 設	備	13,604,909	9,451,243	4,153,666
合	計	\$ 135,957,916	\$ 34,769,590	\$ 101,188,326

項	目	九 十 一 年 十 二 月 三 十 一 日		
		成	本 累 計	折 舊 未 折 減 餘 額
土	地	\$ 57,732,210	\$ -	\$ 57,732,210
房 屋 及 建	築	31,407,870	5,612,974	25,794,896
機 器 設	備	14,855,538	10,716,181	4,139,357
運 輸 設	備	9,650,544	6,500,017	3,150,527
辦 公 設	備	17,671,963	13,467,416	4,204,547
其 他 設	備	67,522,733	41,679,887	25,842,846
合	計	\$ 198,840,858	\$ 77,976,475	\$ 120,864,383

- (1) 於民國九十二年及九十一年十二月三十一日，上列固定資產向保險公司投保之保額分別為 33,589,000 元及 37,698,107 元。
- (2) 上列土地及房屋中，於民國九十二年及九十一年十二月三十一日已提供票券金融公司作為保證發行商業本票之擔保，其金額分別為 80,351,841 元及 81,092,409 元。

8. 其他資產

項	目	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
出租資產		\$ 22,095,600	\$ 22,461,456
存出保證金		9,693,226	12,201,956
遞延費用		1,035,500	2,271,049
長期員工借支		285,200	113,400
遞延所得稅資產-非流動		482,822	-
合	計	\$ 33,592,348	\$ 37,047,861

- (1) 於民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，上列出租資產向保險公司投保之保額均為 11,200,000 元。

9. 短期借款

九十二年十二月三十一日	借款種類	期	間	利率	金	額	擔保品
中央信託局-台中分局	抵押借款	92.09.30~93.09.30		1.500%	\$ 50,000,000		定期存款
土地銀行-台中分行	抵押借款	90.12.24~93.12.24		3.170%	24,527,395		活期存款
土地銀行-台中分行	"	90.12.24~93.12.24		3.170%	4,169,554		活期存款
土地銀行-台中分行	"	92.06.27~93.06.27		2.300%	100,000,000		活期存款
農民銀行-北屯分行	"	92.12.03~93.12.03		1.700%	100,000,000		定期存款
合作金庫-台中分行	"	92.01.11~93.01.11		2.000%	25,000,000		定期存款
合 計					\$ 303,696,949		

九十一年十二月三十一日	借款種類	期	間	利率	金	額	擔保品
中央信託局-台中分局	抵押借款	91.12.16~92.01.06		4.750%	\$ 40,500,000		定期存款
中央信託局-台中分局	信用借款	91.11.29~92.01.06		3.200%	17,000,000		—
土地銀行-台中分行	抵押借款	90.12.24~工程完工		4.500%	122,600,000		活期存款
土地銀行-台中分行	"	91.05.21~工程完工		4.500%	4,347,880		活期存款
三信商銀-台中分行	"	91.09.03~應收票據兌現		4.000%	75,464,194		應收票據
三信商銀-台中分行	"	91.10.11~92.01.08		4.000%	15,000,000		應收票據
合 計					\$ 274,912,074		

民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，因短期借款而提供擔保品明細請詳附註八。

10. 應付短期票券

九十二年十二月三十一日							
保證承兌機構	期	間	利率	金	額	擔保品	
聯邦票券	92.12.11~93.01.29		0.92%	\$ 24,000,000		短期票券、不動產、信用	
減：應付商業本票折價				(37,182)			
淨 額				\$ 23,962,818			

九十一年十二月三十一日							
保證承兌機構	期	間	利率	金	額	擔保品	
聯邦票券	91.12.03~92.01.03		2.17%	\$ 24,000,000		短期票券、不動產	
中華票券	91.12.12~92.01.03		2.00%	64,000,000		不動產	
減：應付商業本票折價				(74,684)			
淨 額				\$ 87,925,316			

本公司民國九十二年及九十一年十二月三十一日分別提供不動產 80,351,841 元、短期票券 4,008,730 元及不動產 81,092,409 元、短期票券 6,050,822 元作為發行商業本票之擔保品。

11. 員工退休辦法

- (1) 本公司對正式聘用員工訂有退休辦法，依該辦法規定，員工退休金之支付係依據服務年資依勞基法規定計算，退休金給付之最高限額為四十五個月；另退休金之給付係以核准退休生效之當日前六個月的平均工資計算。
- (2) 本公司每月按實付薪資總額百分之二點九九提撥退休準備金交由勞工退休準備金監督委員會專戶儲存於中央信託局。
- (3) 本公司勞工退休金會計係依財務會計準則第十八號「退休金會計處理準則」辦理。並經精算師於民國九十三年二月十日出具以民國九十二年十二月三十一日為衡量日之精算評估報告。
- (4) 於民國九十二年及九十一年十二月三十一日，專戶提存之退休準備金餘額分別為 27,433,755 元及 24,679,537 元，其年度變動情形如下：

	九 十 二 年 度	九 十 一 年 度
期初餘額一月一日	\$ 24,679,537	\$ 21,474,344
加：本期提撥	2,387,817	2,686,801
利息收入	366,401	518,392
期末餘額十二月三十一日	<u>\$ 27,433,755</u>	<u>\$ 24,679,537</u>

本公司計算淨退休金成本所用之精算假設及期末提撥狀況與帳載應計退休金負債調節如下：

	九 十 二 年 度	九 十 一 年 度
折現率	4.00%	5.00%
未來薪資水準增加率	1.00%	1.50%
退休金資產預期長期投資報酬率	4.00%	5.00%
	九 十 二 年 度	九 十 一 年 度
給付義務：		
既得給付義務	\$ (2,808,224)	\$ (-)
非既得給付義務	(28,847,329)	(24,181,229)
累積給付義務	(31,655,553)	(24,181,229)
未來薪資增加之影響數	(2,074,239)	(3,484,241)
預計給付義務	(33,729,792)	(27,665,470)
退休基金資產公平價值	27,433,755	24,679,537
提撥狀況	(6,296,037)	(2,985,933)
未認列過渡性淨資產	2,207,877	2,483,861
未認列退休金損(益)	2,156,873	(132,218)
應補列之應計退休金負債	(2,290,511)	-
預付(應計)退休金	<u>\$ (4,221,798)</u>	<u>\$ (634,290)</u>

12. 資本公積

依公司法規定，資本公積除彌補虧損及撥充資本外，不得派作其他用途。以資產重估增值彌補虧損者，以後年度如有盈餘應先轉回資本公積，在原撥補數額未轉回前，不得分派股利或作其他用途。資本公積撥充資本時依證券暨期貨管理委員會規定比例辦理。

13. 盈餘分配及股利政策

依本公司章程規定，公司總決算如有盈餘，應先提繳稅款，彌補已往年度虧損，次提百分之十為法定盈餘公積，如尚有盈餘依百分之一分派為員工紅利；百分之三分派全體董監事酬勞；其餘由董事會擬具分派議案，提請股東會決議分派之。

公司屬營造產業，企業生命週期正值成長期，為持續擴充規模及健全財務規劃以求永續發展，由尚可分配盈餘提撥 30%以上為股利分派原則，本公司發放股票股利及現金股利兩種，依公司經營之資金需求狀況優先分派股票股利，其比率以當年度股利分配總額之 80%為限。

惟此項盈餘提供分派之比率及股東現金股利之比率，得視當年度實際獲利及資金需求狀況，經股東會決議調整之，並可自公開資訊觀測站查詢董事會通過及股東會決議之員工紅利及董監事酬勞相關資訊。

上年度盈餘分配情形，於民國 92 年 3 月 18 日經董事會決議，民國 92 年 6 月 6 日股東會通過，配發如下：

1. 配發員工紅利 150,483 元、股東現金股利 24,692,535 元，董監事酬勞 451,451 元。
2. 民國 91 年度盈餘無配發員工股票紅利。
3. 配發員工紅利及董監酬勞後設算 91 年度每股盈餘為 0.20 元。

14. 所得稅

A. 九十二年度所得稅費用

(一) 92 年度之遞延所得稅資產

1. 遞延所得稅資產

遞延所得稅資產—流動	\$	1,444,374
遞延所得稅資產—非流動		482,822

2. 產生遞延所得稅資產之暫時性差異

估計保固負債所產生之可減除暫時性差異	2,967,546
退休金認列所產生可減除暫時性差異	1,931,287
虧損扣抵之利益	2,809,948

(二) 92 年度繼續營業部門之應付所得稅 (當期所得稅費用)	\$	-
期初遞延所得稅資產		8,247,691
估計保固負債之產生所產生之遞延所得稅 (利益)	(741,887)
退休金認列所產生之遞延所得稅(利益)	(482,822)
補繳 90 年度營利事業所得稅		1,280,551
90 年度未分配盈餘加徵 10%稅額		488,587
虧損扣抵之利益	(702,487)
分離課稅稅額		21,220
繼續營業部門所得稅	\$	<u>8,110,853</u>

B. 九十一年度所得稅費用

(一) 91 年度之遞延所得稅資產		
1. 遞延所得稅資產		
遞延所得稅資產—流動	\$	8,247,691
遞延所得稅資產—非流動		-
2. 產生遞延所得稅資產之暫時性差異		
估計保固負債所產生之可減除暫時性差異		5,637,579
呆帳損失之認列所產生之可減除暫時性差異		27,353,185
(二) 91 年度繼續營業部門之應付所得稅 (當期所得稅費用)	\$	17,728,029
期初遞延所得稅資產		8,505,995
估計保固負債之產生所產生之遞延所得稅 (利益)	(1,409,395)
呆帳損失所列之遞延所得稅 (利益)	(6,838,296)
補繳 88 年度未分配盈餘加徵 10%稅額		5,276,821
所得稅抵減所產生之遞延所得稅利益 (省稅效果)	(227,031)
分離課稅稅額		25,744
繼續營業部門所得稅	\$	<u>23,061,867</u>

(三) 所得稅抵減之法令依據、抵減項目、可抵減總額、尚未抵減餘額及最後抵減年度：

法 令 依 據	抵 減 項 目	可 抵 減 總 額	尚 未 抵 減 餘 額	最 後 抵 減 年 度
促進產業升級條例	人才培訓	\$ 227,031	\$ -	94 年度

C. 應付所得稅

	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
稅前淨利	\$ 24,042,863	\$ 39,782,277
永久性差異	1,239,120	30,366,234
估計售後保固負債之調整	(2,670,033)	803,606
退休金之調整	1,931,287	-
呆帳損失之調整	(27,353,185)	-
課稅所得額	\$ (2,809,948)	\$ 70,952,117
稅率	×25%	×25%
累進差額	- 10,000	- 10,000
應納所得稅	\$ -	\$ 17,728,029
所得稅抵減(人才培訓)	-	(227,031)
預付所得稅	(1,884,306)	(1,428,628)
抵減上年度未分配盈餘加徵 10%	488,587	-
應付(退)所得稅	\$ (1,395,719)	\$ 16,072,370

D. 本公司截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日股東可扣抵稅額帳戶資料如下：

	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
股東可扣抵稅額帳戶餘額	\$ 25,954,174	\$ 12,790,447
預計(實際)盈餘分配之稅額扣抵%	40.83%	42.42%

民國九十二度尚未有實際稅額扣抵比率，故揭露預計數，九十一年度已有實際之稅額扣抵比率，則揭露實際數。

E. 未分配盈餘相關資料如下：

	九十二年十二月三十一日	九十一年十二月三十一日
86 年度以前	\$ 63,613,412	\$ 63,613,412
87 年度以後	\$ 32,247,724	\$ 43,282,224

F. 本公司截至民國九十年度之營利事業所得稅結算申報案，業經稅捐稽徵機關核定在案。

15. 每股盈餘

每股盈餘按發行在外流通股數加權平均計算；凡以盈餘轉增資或資本公積轉增資者，則按核准後之增資比例追溯調整，不考慮該增資股之流通時間。

	九十二年		九十一年	
	十二月三十一日		十二月三十一日	
稅後淨利(A)	\$	15,932,010	\$	16,720,410
期末流通在外股數		82,308,450		82,308,450
追溯調整後加權平均流通在外股數(B)*		82,308,450		82,308,450
追溯調整前之每股盈餘	\$	0.19	\$	0.20
追溯調整後之每股盈餘(A)/(B)	\$	0.19	\$	0.20

追溯調整之加權平均流通在外股數計算如下：

	九十二年	九十一年
期初股數	82,308,450	82,308,450
追溯調整後之加權平均流通在外股數	82,308,450	82,308,450

16. 本期發生之用人、折舊、折耗及攤銷費用功能別彙總表

單位：元

功能別 性質別	九十二年十二月三十一日			九十一年十二月三十一日		
	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合計
用人費用	65,988,109	54,173,858	120,161,967	66,844,732	59,240,001	126,084,733
薪資費用	52,682,057	38,060,651	90,742,708	54,667,560	44,402,715	99,070,275
勞健保費用	4,772,496	3,687,629	8,460,125	5,054,209	3,708,916	8,763,125
退休金費用	-	4,296,575	4,296,575	-	2,701,264	2,701,264
其他用人費用	8,533,556	8,129,003	16,662,559	7,122,963	8,427,106	15,550,069
折舊費用	1,184,933	7,640,925	8,825,858	4,560,895	11,536,512	16,097,407
折耗費用	-	-	-	-	-	-
攤銷費用	-	1,291,549	1,291,549	-	2,438,325	2,438,325

六、資產與負債區分流動與非流動之分類標準

本公司財務報表係以營業週期（通常長於一年）作為劃分流動與非流動之標準。

七、關係人交易事項

(一) 關係人之名稱及關係

<u>關 係 人 名 稱</u>	<u>與 本 公 司 之 關 係</u>
中翔水電工程有限公司	本公司董事為該公司董事長
德鎮盛工程股份有限公司	本公司董事長為該公司董事長
鉅欣科技股份有限公司	德鎮盛工程(股)公司採權益法評價之被投資公司

(二) 與關係人間之重大交易事項

1. 進貨

本公司於民國九十二年及九十一年度與關係人之進貨情形如下：

	<u>九 十 二 年 度</u>		<u>九 十 一 年 度</u>	
	<u>金 額</u>	<u>%</u>	<u>金 額</u>	<u>%</u>
中翔水電工程有限公司	\$ 55,768,059	1.63	\$ 44,546,505	1.41

上述進貨之交易條件，依工程估計議定，與一般承包商並無重大差異。

2. 應收(付)款項

本公司與關係人之債務情形如下：(均未計息)

(1) 應付關係人款項

	<u>九十二年十二月三十一日</u>		<u>九十一年十二月三十一日</u>	
	<u>金 額</u>	<u>%</u>	<u>金 額</u>	<u>%</u>
應付票據				
中翔水電工程有限公司	\$ 17,531,242	100.00	\$ 61,876,486	100.00
應付帳款				
德鎮盛工程(股)公司	\$ -	-	\$ 383,647	5.76
中翔水電工程有限公司	7,212,080	100.00	6,271,175	94.24
	\$ 7,212,080	100.00	\$ 6,654,822	100.00

3. 其他

本公司民國九十二年及九十一年十二月三十一日止已向中翔水電工程有限公司收取存入保證票據金額分別為 11,554,286 元及 2,696,261 元。

八、質押之資產

截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司提供擔保之資產如下：

資 產 名 稱	九十二年	九十一年	擔 保 用 途
	十二月三十一日	十二月三十一日	
應收票據	\$ -	\$ 90,464,194	銀行借款
受限制活期存款	149,208,734	81,502,340	銀行借款
受限制支票存款	55,000,813	-	指定專案使用
受限制定期存款	316,952,275	349,272,657	工程保證及融資額度之抵押品
長期債券投資	1,000,000	-	工程保證之抵押品
固定資產—帳面值	80,351,841	81,092,409	票券融資及發行商業本票
工程存出保證金	65,628,552	29,181,320	工程保固款
短期票券	4,008,730	6,050,822	發行商業本票
合 計	\$ 672,150,945	\$ 637,563,742	

九、重大承諾事項及或有負債

1. 截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司為同業因承攬工程所為保證之金額均為 172,000,000 元。
2. 截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司為承包工程及發行商業本票而開立之存出保證票據分別為 3,280,273,565 元及 2,120,048,371 元。
3. 截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司已收取發包廠商所開立之存入保證票據分別為 511,752,301 元及 371,880,813 元。
4. 截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司由銀行開立之連帶保證書金額分別為 1,110,118,689 元及 1,091,141,144 元。
5. 截至民國九十二年及九十一年十二月三十一日止，本公司由中央信託局提供之外勞保證金額分別為 873,600 元及 5,150,400 元。

十、重大之災害損失：無。

十一、重大之期後事項：無。

十二、其他

1. 科目重分類

為配合財政部證券管理委員會民國八十四年十一月九日(84)台財證(六)第 02601 號函規定，民國九十二年度財務報表之資產負債表及損益表科目依公開發行公司「一般行

業統一通用會計科目及代碼」表達，本公司民國九十一年度財務報表部分會計科目業經重分類。

十三、附註揭露事項

依財政部證券暨期貨管理委員會(89)台財證(六)第04754號函規定應揭露事項如下：

(一) 重大交易事項相關資訊：

民國九十二年度本公司及轉投資事業依證券發行人報告編製準則之規定，應再揭露之重大交易事項相關資訊如下：

1. 資金貸與他人：無。
2. 為他人背書保證：

單位：新台幣元

編號 (註一)	為他人背書保證者	背書保證對象		對單一企業背書 保證之限額	本期最高背 書保證餘額	期末背書保 證餘額	以財產擔 保之背書 保證金額	累計背書保證金 額佔最近期財務 報表淨值之比率	背書保證最高限額 (註三)
	名稱	公司名稱	關係(註二)						
0	德昌營造(股)公司	啟阜建設工程(股)公司	5	823,084,500*10 =8,230,845,000	172,000,000	172,000,000	0	15.25%	823,084,500*20 =16,461,690,000

註一：本公司及子公司背書保證資訊應分列兩表並於編號欄註明，編號之填寫方法如下：

1. 本公司填0。
2. 子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。

註二：背書保證對象與本公司之關係有下列六種，標示種類即可：

1. 有業務關係之公司。
2. 直接持有普通股股權超過百分之五十之子公司。
3. 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司。
4. 對公司直接或經由子公司間接持有普通股股權超過百分之五十之母公司。
5. 基於承攬工程需要之同業間依合約規定互保之公司。
6. 因共同投資關係由各出資股東依其持股比率對其背書保證之公司。

註三：應註明最高限額之計算方法及最高限額之金額。財務報表如有認列或有損失，應於備註欄中敘明已認列之金額。

3. 期末持有有價證券：

單位：新台幣元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期				備註
				股數	帳面金額	持股比率	市價	
本公司	寶來績效基金		短期投資	117,508.80	3,000,000	0.26%	2,096,357	
本公司	聯合聯合債券		短期投資	1,516,312.38	19,000,000	0.08%	19,010,311	
本公司	保誠威寶基金		短期投資	2,813,694.60	33,862,252	0.05%	33,889,545	
本公司	國際萬能基金		短期投資	2,056,809.07	30,000,000	0.07%	30,022,008	
本公司	國際萬寶基金		短期投資	1,374,551.55	20,000,000	0.04%	20,014,983	
本公司	統一強棒基金		短期投資	1,823,511.20	27,000,000	0.06%	27,019,147	
本公司	台壽保所羅門債券		短期投資	2,686,198.31	30,000,000	0.23%	30,021,490	
本公司	保德信元富債券基金		短期投資	1,069,038.50	15,000,000	0.03%	15,003,421	
本公司	寶來得利基金		短期投資	2,759,477.10	40,000,000	0.16%	40,025,939	
本公司	商業本票(發票人：板信文化)		短期投資	-	4,008,730	-	-	
本公司	德鎮盛工程(股)公司股票	依權益法評價之被投資公司	長期投資	3,350,000.00	32,224,502	93.05%	32,224,502	
本公司	台中市第十一信用合作社股票		長期投資	10,000.00	100,000	-	-	
本公司	野美國際開發(股)公司股票		長期投資	10,135,600.00	101,356,000	6.96%	-	
本公司	誠泰銀行金融債券		長期投資	-	1,000,000	-	-	
德鎮盛工程(股)公司	鉅欣科技(股)公司	依權益法評價之被投資公司	長期投資	290,000	1,368,791	58%	1,368,791	

4. 累積買進、賣出或期末同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上者：無。
5. 取得不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上者：無。
6. 處分不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上者：無。
7. 與關係人進銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上者：無。
8. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額 20%以上者：無。
9. 從事衍生性商品交易：無。

(二) 轉投資事業相關資訊：

被投資公司名稱、所在地區等相關資訊：

單位：新台幣元

投資公司名稱	被投資公司名稱	地址	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期損益	本公司認列之投資損益	備註
				本期	期末	上期	期末	股數			
德昌營造(股)公司	德鎮盛工程(股)公司	台中市學士路255號9樓	景觀工程、廢棄物清理、設備安裝工程、空氣污染防制工程等	33,500,000	33,500,000	3,350,000	93.05%	32,224,502	(260,714)	(242,594)	採權益法評價之被投資公司
德鎮盛工程(股)公司	鉅欣科技(股)公司	南投縣南投市永豐里中華路326號	漆料、塗料批發零售業、其他金屬製造業等	2,900,000	-	290,000	58.00%	1,368,791	(2,640,016)	(1,531,209)	採權益法評價之被投資公司

(三) 大陸投資資訊：無。

十四、部門別財務資訊

1. 產業別財務資訊之揭露：

本公司主要產業部門係以經營建築與土木工程為主要業務。

2. 地區別及外銷銷貨財務資訊之揭露：

本公司並未於國外設立營運機構，且營業範圍僅及於國內，並無外銷之營業收入。

3. 重要客戶資訊之揭露：

本公司民國九十二年度及九十一年度其收入占損益表上收入金額 10%以上之重要客戶明細揭露如下：

客戶名稱	銷貨金額	所佔比例
九十二年		
內政部營建署	\$ 450,431,408	13.10%
法務部及台灣高等法院	414,329,727	12.05%
台灣科技大學	465,334,430	13.53%
內政部土地重劃工務局	483,510,512	14.06%
交通部公路總局西部濱海公路中部工程處	385,432,590	11.21%
	<u>\$ 2,199,038,667</u>	<u>63.95%</u>

客戶名稱	銷貨金額	所佔比例
九十一年		
內政部營建署	\$ 1,121,340,901	33.53%
台灣糖業(股)公司	547,842,660	16.38%
	<u>\$ 1,669,183,561</u>	<u>49.91%</u>

十五、金融商品之揭露

依財政部證券暨期貨管理委員會(85)台財證(六)第 00263 號函有關「公開發行公司從事衍生性商品交易財務報告應行揭露事項注意要點」及財務會計準則公報第二十七號「金融商品之揭露」規定，揭露如下：

- (一)非以交易為目的之衍生性金融商品：無。
 (二)以交易為目的之衍生性金融商品：無。
 (三)金融商品之公平價值。

單位：新台幣仟元

非衍生性金融商品	九十二年十二月三十一日	
	帳面價值	公平價值
資產：		
現金及約當現金	219,178	219,178
短期投資	221,112	221,112
應收票據及帳款	974,898	974,898
其他流動金融資產	591,529	591,529
長期投資	134,681	134,681
其他金融資產	9,978	9,978
負債：		
短期借款	303,697	303,697
應付短期票券	23,963	23,963
應付票據及帳款	906,467	906,467
應付關係人款項	24,743	24,743
其他流動金融負債	78,947	78,947
其他金融負債	50	50

非衍生性金融商品	九十一年十二月三十一日	
	帳面價值	公平價值
資產：		
現金及約當現金	55,338	55,338
短期投資	15,115	15,115
應收票據及帳款	1,386,724	1,386,724
其他流動金融資產	478,864	478,864
長期投資	150,567	150,567
其他金融資產	12,315	12,315
負債：		
短期借款	274,912	274,912
應付短期票券	87,925	87,925
應付票據及帳款	992,678	992,678
應付關係人款項	68,531	68,531
其他流動金融負債	41,784	41,784
其他金融負債	50	50

本公司估計金融商品公平價值所使用之方法及假設如下：

1. 短期金融商品以其在資產負債表上帳面價值估計其公平價值，因為此類商品到期日甚近，其帳面價值應屬估計公平價值之合理基礎。此方法應用於現金及約當現金、應收票據及帳款、應付關係人款項、應付票據及帳款、短期借款、應付短期票券、應付費用、其他流動金融資產及其他流動金融負債。
2. 短期投資係以其市場價格為其公平市價。
3. 長期股權投資及債券投資如有市場價格可循時，則以此市場價格為公平價值。若無市場價格可供參考時，則以財務或其他資訊估計公平價值。

五、最近年度經會計師查核簽證之母子公司合併財務報表：

不適用（未達法定編列標準）

六、公司及其關係企業最近年度及截至年報刊印日止，有無發生財務週轉困難情事：無

七、最近二年度財務預測達成情形

（二）九十一、二年無須公開財務預測。

陸、財務狀況及經營結果之檢討分析與風險管理

一、財務狀況

財務狀況之檢討與分析表
財務狀況比較分析表

單位：新台幣仟元

項目	年度	92 年度	91 年度	差異	
				金額	(%)
流動資產		2,408,474	2,470,584	(62,110)	(2.51%)
固定資產		101,188	120,865	(19,677)	(16.28%)
其他資產(含長期投資)		170,481	188,249	(17,768)	(9.44%)
資產總額		2,680,143	2,779,698	(99,555)	(3.58%)
流動負債		1,552,474	1,642,584	(90,110)	(5.49%)
長期負債		-	-	-	-
負債總額		1,552,474	1,642,584	(90,110)	(5.49%)
股本		823,085	823,085	-	-
資本公積		135,583	135,583	-	-
保留盈餘		169,001	178,446	(9,445)	(5.29%)
股東權益總額		1,127,669	1,137,114	(9,445)	(0.83%)
<p>1. 增減比例變動分析說明： 固定資產減少：主係本期出售其他固定資產(鋼模)所致。</p> <p>2. 其影響及未來因應計畫： 增加資金靈活運用度。</p>					

二、經營結果比較分析

(一) 經營結果比較分析

單位：新台幣仟元

項目	年度	92 年度	91 年度	差異	
				金額	(%)
營業收入總額		3,439,652	3,344,624	95,028	2.84
減：銷貨退回		-	-	-	-
銷貨折讓		-	-	-	-
營業收入淨額		3,439,652	3,344,624	95,028	2.84
營業成本		3,330,395	3,180,357	150,038	4.72
營業毛利		109,257	164,267	(55,010)	(33.49)
營業費用		91,420	136,898	(45,478)	(33.22)
營業利益		17,837	27,369	(9,532)	(34.83)
營業外收入及利益		41,002	58,861	(17,859)	(30.34)
營業外費用及損失		34,796	46,448	(11,652)	(25.09)
繼續營業部門稅前淨利		24,043	39,782	(15,739)	(39.56)
所得稅費用		8,111	23,062	(14,951)	(64.83)
繼續營業部門稅後淨利		15,932	16,720	788	(4.71)

1. 增減比例變動分析說明：

- (1) 營業毛利：因工程材料供給價格上漲，致毛利下降。
- (2) 營業費用：因本期對外捐贈費用及用人費用減少所致。
- (3) 營業外收入及利益：因市場存款利率水準下降致利息收入減少所致。
- (4) 營業外費用及損失：因市場借款利率水準下降及罰款支出減少所致。

2. 公司主要營業內容改變之原因：本公司並未改變主要營業內容。

(二) 營業毛利變動分析：

項目	前後期增減變動數	差異原因			
		售價差異	成本價格差異	銷售組合差異	數量差異
營業毛利	(55,010)	-	-	-	-

說明：在砂石、砂、鋼筋短缺，及多項原物料成本上漲之影響下，使得工程成本提高，故產生之毛利較前期減少。

三、現金流量分析

1. 最近年度現金流量分析

單位：新台幣仟元

年初現金 餘額 A	預計全年來自 營業活動淨現 金流量 B	預計全年現 金流出量 C	預計現金剩餘 (不足)數額 A +B-C	預計現金不足之補救措施	
				投資計劃	理財計劃
55,338	198,431	34,591	219,178	-	-

92 年現金流量變動情形分析：

- (1) 營業活動：增加，主係本公司應收帳款收回所致。
 - (2) 投資活動：增加，主因處分長期投資野美國際開發股份有限公司及出售其他固定資產所致。
 - (3) 融資活動：減少，主係償還應付短期票券所致。
2. 現金不足額之補救措施及流動性分析：無現金不足，故不適用。

3. 未來一年現金流動分析

單位：新台幣仟元

年初現金 餘額 A	預計全年來自 營業活動淨現 金流量 B	預計全年現 金流出量 C	預計現金剩餘 (不足)數額 A +B-C	預計現金不足之補救措施	
				投資計劃	理財計劃
219,178	86,588	141,939	163,827	-	-

四、最近年度重大資本支出對財務業務之影響：無。

五、最近年度轉投資政策、其獲利或虧損之主要原因、改善計畫及未來一年投資計畫：無

六、風險管理：

(一) 最近年度利率、匯率變動、通貨膨脹情形對公司損益之影響及未來因應措施：

1. 本公司非從事進出口原料或外銷之行業，故匯率之變動對本公司影響不大。
2. 利率下降對本公司應屬利多，因借款利息降低，相對利潤增加；本公司將與銀行保持密切連繫，以爭取較優惠之借款利息。
3. 最近年度之通貨膨脹對本公司之損益並無重大影響。

(二) 最近年度從事高風險、高槓桿投資、資金貸與他人、背書保證及衍生性商品交易之政策、獲利或虧損之主要原因及未來因應措施：

本公司並未從事高風險及高槓桿及衍生性商品交易，最近年度亦無資金貸與他人、及增加背書保證之情事，本公司並制定有資金貸與他人作業程序及背書保證作業辦法以供遵循。

(三) 最近年度研發計畫、未完成研發計畫之目前進度、須再投入之研發費用、預完成量產時間、未來影響研發成功之主要因素：

本公司預計推行企業資訊系統改善計畫，將現有的系統作業支援能力提升，強化客戶服務與資訊系統的整合，來提高資訊系統應用對本公司的機能價值。改善計畫包含：資訊作業平台 web 化，採購發包資訊時程管制，工地進度控管與財務資金資訊的整合等內容。使公司員工可以利用簡單的上網工具，即可隨時的取得公司內部的資訊，以提升員工作業能力。

工地現場的資源需求，可以透過企業網站將需求資訊 post 到統一的作業平台，使得相關的作業及支援人力可以在同一個時間，在統一的作業平台上完成整合，以提供工地現場該取得的需求及支援作業，同時提升公司內部的後勤支援及工地現場的整合效益。而工程進度控管與財務資金資訊整合，不僅可以提升資金投入的效益，並可以藉以控管工地進度是否有異常。

預定計畫完成時間：三年

預計投入研究費用：自行開發，目前無需投入大量經費。

未來影響研發成功因素：多種研發工具之技術整合及因應新系統之作業流程調整

(四) 最近年度國內外重要政策及法律變動對公司財務業務之影響及因應措施：

最近年度國內外重要政策及法律變動對公司財務業務並無重大之影響，未來將隨時取得相關資訊，並即時研擬必要因應措施以符合公司之需要。

(五) 最近年度科技改變對公司財務業務之影響及因應措施：無

(六) 最近年度企業形象改變對企業危機管理之影響及因應措施：無

七、其他重要事項：無

柒、公司治理運作情形

一、上市上櫃公司治理運作情形及其與上市上櫃公司治理實務守則差異情形及原因：

項目	運作情形	與上市上櫃公司治理實務守則差異情形及原因
<p>一、公司股權結構及股東權益</p> <p>(一) 公司處理股東建議或糾紛等問題之方式</p> <p>(二) 公司掌握實際控制公司之主要股東及主要股東之最終控制者名單之情形</p> <p>(三) 公司建立與關係企業風險控管機制及防火牆之方式</p>	<p>(一) 透過公司發言人、股務代理及公司網頁電子信箱等管道溝通辦理。</p> <p>(二) 本公司依股務代理提供之股東名冊掌握之，且與主要股東互動，並建立良好關係。</p> <p>(三) 訂定對子公司監理作業管理辦法並據以執行之。</p>	<p>—</p> <p>—</p> <p>—</p>
<p>二、董事會之組成及職責</p> <p>(一) 公司設置獨立董事之情形</p> <p>(二) 定期評估簽證會計師獨立性之情形</p>	<p>(一) 目前未設立獨立董事，日後將評估適當人選，再視公司需求設立。</p> <p>(二) 簽證會計師事務所與公司及董監事均非關係人，其簽證有其獨立性。</p>	<p>(一) 公司目前雖未設獨立董事，但整體作業仍依「董事會議事規則」辦理。</p> <p>—</p>
<p>三、監察人之組成及職責</p> <p>(一) 公司設置獨立監察人之情形</p> <p>(二) 監察人與公司之員工及股東溝通之情形</p>	<p>(一) 目前未設立獨立監察人。</p> <p>(二) 監察人與公司之員工及股東之溝通情形良好、暢通。</p>	<p>(一) 公司目前雖未設獨立監察人，日後將評估適當人選，再視公司需求設立。</p> <p>—</p>
<p>四、建立與利害關係人溝通管道之情形</p>	<p>公司與各利害關係人之溝通管道暢通，工程業主、協力廠商、往來銀行及公司員工均由各專屬部門負責溝通與協調。</p>	<p>—</p>
<p>五、資訊公開</p> <p>(一) 公司架設網站，揭露財務業務及公司治理資訊之情形</p> <p>(二) 公司採行其他資訊揭露之方式(如架設英文網站、指定專人負責公司資訊之蒐集及揭露、落實發言人制度、</p>	<p>(一) 本公司設有網站，揭露財務業務資訊。</p> <p>(二) 本公司均即時揭露重大訊息，並落實發言人制度</p>	<p>—</p> <p>—</p>

項目	運作情形	與上市上櫃公司治理實務守則差異情形及原因
法人說明會過程 放置公司網站等)		
六、公司設置審計委員會等 功能委員會之運作情形	公司尚未設置審計委員會	因衡量公司目前，實務上無急迫設置之必要，待公司業務量擴充至一定程度時，再視需要設置
七、公司如依據「上市上櫃公司治理實務守則」訂有公司治理實務守則者，請敘明其運作與所訂公司治理實務守則之差異情形：公司目前尚未訂有公司治理實務守則。		
八、其他有助於瞭解公司治理運作情形之重要資訊(如董事及監察人進修之情形、董事出席及監察人列席董事會狀況、風險管理政策及風險衡量標準之執行情形、保護消費者或客戶政策之執行情形、董事對利害關係議案迴避之執行情形、公司為董事及監察人購買責任保險之情形及社會責任等)：陸續依規定辦理中		
註一：董事及監察人進修之情形，參考臺灣證券交易所股份有限公司發布之「上市上櫃公司董事、監察人進修推行要點參考範例」之規定。		
註二：如為證券商、投信投顧及期貨商者，應敘明風險管理政策、風險衡量標準及保護消費者或客戶政策之執行情形。		

二、公司如有訂定公司治理守則及相關規章者，應揭露其查詢方式：

本公司尚未訂定。

三、其他足以增進對公司治理運作情形之瞭解的重要資訊，得一併揭露。

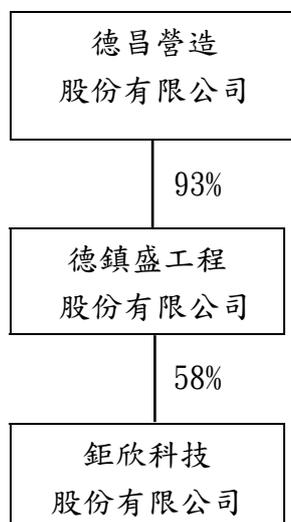
無。

捌、特別記載事項

一、關係企業相關資料

(一) 關係企業合併營業報告書

1. 關係企業組織圖



2. 各關係企業基本資料

企業名稱	設立日期	地址	實收資本額	營業項目
德鎮盛工程股份有限公司	89年7月6日	台中市學士路 255號9樓	\$36,000,000	廢污水、廢棄物 處理業
鉅欣科技股份有限公司	92年5月2日	南投市中華路 326號	\$5,000,000	漆料、塗料批發 零售業、其他金 屬製造業

3. 推定為有控制與從屬關係者其相同股東資料：無。

4. 整體關係企業經營業務所涵蓋之行業：

本公司及本公司之關係企業所經營之業務涵蓋了營造業、廢污水處理、廢棄物處理、漆料、塗料批發零售業、其他金屬製造業等行業。

1. 各關係企業董事、監察人及總經理資料

(1) 德鎮盛工程股份有限公司

企業名稱	職稱	姓名或代表	持有股份	
			股數	持股比例
德鎮盛工程股份有限公司	董事長	德昌營造(股)公司代表人：黃政勇	3,335,000	93.06%
	董事	德昌營造(股)公司代表人：邵棟綱		
	董事	格正投資(股)公司代表人：詹中亮	180,000	5.00%
	監察人	黃代瑛	30,000	0.83%

(2) 鉅欣科技股份有限公司

企業名稱	職稱	姓名或代表	持有股份	
			股數	持股比例
鉅欣科技股份有限公司	董事長	德鎮盛工程(股)公司代表人：莊峻彰	290,000	58%
	董事	德鎮盛工程(股)公司代表人：黃政勇		
	董事	德鎮盛工程(股)公司代表人：李王永泉		
	監察人	德眾工程顧問(股)公司代表人：林旋捷	60,000	12%
	監察人	黃永仁	25,000	5%

2. 各關係企業營運概況

單位：新台幣仟元

企業名稱	資本額	資產總額	負債總額	淨值	營業收入	營業利益(損失)	本期損益(稅後)	每股盈餘(元)
德鎮盛工程(股)公司	36,000	65,262	30,634	34,628	88,772	2,101	(261)	(0.07)
鉅欣科技股份有限公司	5,000	2,415	233	2,182	638	(2,827)	(2,818)	(5.64)

(二) 關係企業合併財務報表

不適用(未達法定編列標準)。

二、 內部控制制度執行狀況

(一) 內部控制聲明書

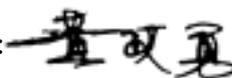
德昌營造股份有限公司 內部控制制度聲明書

日期：93年3月19日

本公司民國92年1月1日至92年12月31日之內部控制制度，依據自行檢查的結果，謹聲明如下：

- 一、 本公司確知建立、實施和維護內部控制制度係本公司董事會及經理人之責任，本公司業已建立此一制度。其目的係在對營運之效果及效率(含獲利、績效及保障資產安全等)、財務報導之可靠性及相關法令之遵循等目標的達成，提供合理的確保。
- 二、 內部控制制度有其先天限制，不論設計如何完善，有效之內部控制制度亦僅能對上述三項目標之達成提供合理的確保；而且，由於環境、情況之改變，內部控制制度之有效性可能隨之改變。惟本公司之內部控制制度設有自我監督之機制，缺失一經辨認，本公司即採取更正之行動。
- 三、 本公司係依據財政部證券暨期貨管理委員會訂頒「公開發行公司建立內部控制制度處理準則」(以下簡稱「處理準則」)規定之內部控制制度有效性之判斷項目，判斷內部控制制度之設計及執行是否有效。該「處理準則」所採用之內部控制制度判斷項目，係為依管理控制之過程，將內部控制制度劃分為五個組成要素：1.控制環境，2.風險評估，3.控制作業，4.資訊及溝通，及5.監督。每個組成要素又包括若干項目。前述項目請參見「處理準則」之規定。
- 四、 本公司業已採用上述內部控制制度判斷項目，檢查內部控制制度之設計及執行的有效性。
- 五、 本公司基於前項檢查結果，認為本公司上開期間的內部控制制度(含對子公司之監理)，包括知悉營運之效果及效率目標達成之程度、財務報導之可靠性及相關法令之遵循有關的內部控制制度等之設計及執行係屬有效，其能合理確保上述目標之達成。
- 六、 本聲明書將成為本公司年報及公開說明書之主要內容，並對外公開。上述公開之內容如有虛偽、隱匿等不法情事，將涉及證券交易法第二十條、第三十二條、第一百七十一條及第一百七十四條等之法律責任。
- 七、 本聲明書業經本公司民國93年3月19日董事會通過，出席董事5人中，有0人持反對意見，餘均同意本聲明書之內容，併此聲明。

德昌營造股份有限公司

董事長： 簽章



總經理： 簽章



(二) 經證期會要求公司需委託會計師專案審查內部控制制度者，應揭露會計師審查報告：無。

三、最近年度及截至年報刊印日止董事或監察人對董事會通過重要決議有不同意見且有紀錄或書面聲明者情形：無。

四、最近年度及截至年報刊印日止私募有價證券辦理情形：無。

五、最近年度及截至年報刊印日止子公司持有或處分本公司股票情形：無。

六、最近年度及截至年報刊印日止，股東會及董事會之重要決議：

會議日期	股東會之重大決議事項	備註
92.06.06	(1) 承認 91 年度決算表冊 (2) 承認 91 年度盈餘分配案 (3) 修訂「取得或處分資產處理程序」 (4) 修訂「資金貸與他人作業程序」 (5) 修訂「背書保證作業辦法」。	照案通過
	董事會之重大決議事項	
92.02.17	訂定「本公司對子公司監控作業程序」、「對子公司稽核管理之監理規定」及「具控制力之轉投資事業監理規定」。	照案通過
92.03.18	(1) 審議 91 年度決算表冊 (2) 審議 91 年度盈餘分配案 (3) 修訂「取得或處分資產處理程序」 (4) 修訂「資金貸與他人作業程序」 (5) 修訂「背書保證作業辦法」 (6) 出具 91 年度內部控制聲明書 (7) 訂定 92 年度股東會召開日期與地點	照案通過
92.08.22	(1) 審議 92 年度上半年度決算表冊 (2) 訂定 92 年現金股利除息基準日	照案通過
93.03.19	(1) 審議 92 年度決算表冊 (2) 審議 92 年度盈餘分配案 (3) 出具 92 年度內部控制聲明書 (4) 修訂「取得或處分資產處理程序」 (5) 訂定本公司董事會議事規則 (6) 訂定 93 年度股東會召開日期與地點	照案通過

七、最近年度及截至年報刊印日止公司及其內部人依法被處罰、公司對其內部人員違反內部控制制度規定之處罰、主要缺失與改善情形：無

八、其他必要補充說明事項：無

九、最近年度及截至年報刊印日止，發生證券交易法第三十六條第二項第二款所定對股東權益或證券價格有重大影響之事項：無。

德昌營造股份有限公司



董事長：黃政勇

